

PROCEDURA APERTA - APPALTO GLOBAL SERVICE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE E COSTRUZIONE DI RETI, ALLACCIAMENTI E INFRASTRUTTURE VARIE DEL SERVIZIO IDRICO – COMUNI DELLA PROVINCIA DI LODI – DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL’ART. 83 d.Lsg 163/2006

CIG 3334952971 CUP D13J11000180007

Disciplinare di Gara

I. STAZIONE APPALTANTE: SAL – Società Acqua Lodigiana S.r.l. – via Dell’Artigianato n. 1/3 – Località San Grato – 26900 Lodi. Telefono: 0371/616805 Fax: 0371/616850 - sito internet: www.acqualodigiana.it (cod. fisc. 05486580961)

II. OGGETTO DELL’APPALTO

L’appalto ha per oggetto gli interventi di manutenzione e costruzione di reti, allacciamenti e infrastrutture varie del Servizio Idrico Integrato dei Comuni della Provincia di Lodi, così come descritti nelle norme tecniche e nel capitolato speciale, approvati dalla stazione appaltante.

III. AMMONTARE DELL’APPALTO e TERMINE DI ESECUZIONE

1. L’importo complessivo dell’appalto è stabilito in **euro 3.275.000,00** oltre iva secondo l’aliquota in vigore al momento del pagamento, così ripartito:

A

Importo assoggettato a ribasso euro 2.251.235,00

di cui:

lavori 555.934,75

servizi 1.695.300,25

B

oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso 65.500,00

di cui:

per lavori 16.175,00

per servizi 49.325,00

C

spese relative al costo del personale valutato sulla base dei minimi salariali ex art. 81 c.3 bis D.lg. 163/2006, non soggette a ribasso:

euro 958.265,00

per lavori 236.640,25

per servizi 721.624,75

TOTALE LAVORI IN APPALTO (A+B+C) euro 3.275.000,00

2. L'importo contrattuale corrisponde all'importo di cui alla lettera **A** che precede, al quale deve essere applicato il ribasso percentuale, aumentato sia dell'importo degli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere definito alla lettera **B** sopra indicata e non soggetti a ribasso d'asta ai sensi dell'articolo 131 comma 3 del Codice dei Contratti D.Lgs 163/2006 e delle disposizioni in esso richiamate, sia delle spese relative al costo del personale ex art. 81 c.3 bis D.lg. 163/2006 definite dalla lettera **C**, non soggette a ribasso.
3. Il termine per l'esecuzione dei lavori/servizi oggetto dell'appalto è di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto e, comunque, fino all'esaurimento dell'importo di cui in appalto.
4. E' concessa alla Stazione Appaltante facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo del contratto per un ulteriore periodo di giorni 365, alle medesime condizioni e per lo stesso importo di aggiudicazione definitiva. L'opzione di rinnovo dovrà essere esercitata entro tre mesi dalla scadenza del contratto mediante invio di lettera R.R..

IV. SISTEMA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara verrà espletata con il sistema della procedura aperta, adottando per l'aggiudicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D. Lgs 163/2006, secondo le modalità previste nel presente disciplinare.

Il contratto verrà stipulato entro il termine di trenta giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

V. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

1. Salvi i limiti espressamente indicati nel presente disciplinare, sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1 del D.Lgs 163/2006, anche stabiliti in altri stati appartenenti all'Unione Europea, ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs 163/2006 e dei commi 4 e 5 dell'art. 36 del D.lgs 163/2006. I raggruppamenti temporanei e i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e) del D.Lgs. 163/2006 possono partecipare anche se non sono ancora costituiti, in conformità a quanto disposto dall'art. 37, comma 8 del D.Lgs. 163/2006.
2. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario, oppure di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio.
3. E' fatto altresì divieto di partecipare separatamente alla gara ai concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, e per i quali si accerti, sulla base di univoci elementi, che la situazione di controllo o la relazione comporti la riconducibilità delle offerte ad un unico centro decisionale; l'inosservanza comporta l'esclusione di tutti i concorrenti coinvolti nella violazione del predetto divieto. La verifica circa la sussistenza delle predette situazioni e l'eventuale esclusione dalla presente procedura saranno disposte da SAL S.r.l. dopo l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dai singoli concorrenti. Nel caso in cui dovessero essere rilevate le condizioni di cui sopra in capo al soggetto

aggiudicatario dopo l'aggiudicazione della gara o dopo la stipula del contratto, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, con la conseguente ripetizione delle fasi procedurali viziate, oppure alla revoca dell'affidamento nel frattempo disposto.

4. L'ammissione dei concorrenti alla gara è subordinata al possesso di attestazione rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.
5. Per partecipare all'appalto l'Impresa dovrà dimostrare, a pena di esclusione, di avere eseguito, nel triennio 2008-2009-2010, complessivamente lavori e servizi uguali a quelli richiesti per importi minimi pari a quelli posti a base di gara e precisamente: a) per lavori euro 808.750,00 (ottocentoottomilasettecentocinquanta/00) di cui euro 566.125,00 (cinquecentosessantaseimilacentoveventicinque/00) in categoria OG6 ed euro 242.625,00 (duecentoquarantaduemilaseicentoventicinque/00) in categoria OG3; b) per servizi euro 2.466.250,00 (duemilioniquattrocento sessantaseimiladuecentocinquanta/00). A tal fine il concorrente dovrà produrre certificati di regolare esecuzione o dichiarazioni firmate dal legale rappresentante del Committente, in originale o in copia autentica, che dimostrino il possesso del requisito minimo richiesto. Con riferimento ai servizi saranno considerati validi i certificati che si riferiscono specificatamente alla manutenzione su reti idriche e fognarie. Non saranno, quindi, considerati validi, i certificati che si riferiscono esclusivamente e genericamente a lavori di costruzione di reti di acquedotto o fognatura; dovranno perciò essere prodotti atti che specifichino chiaramente gli importi riferiti ai servizi. Saranno dunque considerati appartenenti ai servizi tutti gli importi riferiti alla manutenzione reti idriche e fognarie. Le certificazioni dovranno, a pena di esclusione, riferirsi ad entrambi i settori (acquedotto e fognatura). Limitatamente al servizio di acquedotto saranno valutate le prestazioni rese nell'ambito della rete distributiva di uno o più comuni con popolazione complessiva non inferiore a 50.000,00 abitanti. In alternativa è ammessa una dichiarazione con sottoscrizione del titolare e/o legale rappresentante, autenticata, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 38 DPR 445/2000, attestante il possesso del requisito minimo richiesto con l'indicazione di: ente/i committente/i, oggetto della/e commessa/e, importo di aggiudicazione, data di affidamento dell'appalto, suddivisione degli importi lavori/servizi con le modalità sopra individuate, che il servizio è stato regolarmente effettuato e non sono sorte vertenze nell'esecuzione dell'appalto.

VI. CAUSE DI ESCLUSIONE

- 1) Sono esclusi dalla partecipazione alla gara:
 - a) i soggetti che si trovano in stato di fallimento, concordato preventivo, liquidazione coatta o nei cui confronti sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) i soggetti nei cui confronti è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della l. 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della l. 31 maggio 1965, n. 575, qualora la pendenza del procedimento riguardi i soggetti di cui all'art. 38, c. 1, lett. b) del d.lgs. n. 163/2006, e quindi il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa

individuale; i soci o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico (persona fisica), ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

- c) i soggetti nei cui confronti sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso un decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, par. 1 della dir. CE 2004/18, qualora la sentenza o il decreto siano stati emessi nei confronti dei soggetti di cui all'art. 38, c. 1, lett. c) del d.lgs. n. 163/2006, e quindi del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico (persona fisica), ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio; in ogni caso, l'esclusione opera anche se la sentenza o il decreto siano stati emessi nei confronti di soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora il concorrente non dimostri di avere adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; l'esclusione in parola non opera quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;
- d) i soggetti che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della l. 19 marzo 1990, n. 55, fermo restando che l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e sarà comunque disposta se la violazione non sia stata rimossa;
- e) i soggetti che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- f) i soggetti che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da SAL S.r.l., o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della medesima stazione appaltante;
- g) i soggetti che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

- h) i soggetti nei cui confronti, ai sensi dell'art. 38, c. 1-*ter* del d.lgs. n. 163/2006, risulti l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, c. 10 del medesimo d.lgs. n. 163/2006, per avere presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - i) i soggetti che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - j) i soggetti che non sono in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla l. 12 marzo 1999, n. 68;
 - k) i soggetti nei cui confronti sussiste una delle cause di esclusione di cui di cui all'art. 1-*bis*, c. 14 della l. 18 ottobre 2001, n. 383;
 - l) i soggetti nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, c. 2, lett. c) del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione comportante il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-*bis*, c. 1 del d.l. 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla l. 4 agosto 2006, n. 248;
 - m) i soggetti nei cui confronti sia stata applicata la sospensione o la decadenza dall'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico; i soggetti nei cui confronti, ai sensi dell'art. 40, c. 9-*quater* del d.lgs. n. 163/2006, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, c. 10 del medesimo d.lgs. n. 163/2006, per avere presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
 - n) i soggetti che, in relazione alle fattispecie di cui alla precedente lettera b), pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultano avere denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, c. 1 della l. 24 novembre 1981, n. 689 (art. 38 n. 1 lett m-ter d.lgs 163/2006);
 - o) i soggetti che sono destinatari di una misura interdittiva irrogata ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
 - p) i soggetti che si trovino, rispetto a un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti la riconducibilità delle offerte a un unico centro decisionale.
- 2) In caso di partecipazione alla gara in A.T.I. o in consorzio ordinario, i requisiti di carattere generale di cui al precedente paragrafo devono essere posseduti da ciascuna impresa associata o, in caso di consorzio, da tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara; in caso di consorzi di cui all'articolo V, paragrafo 1 *sub* lett. b) e c) del presente disciplinare, detti requisiti devono essere posseduti anche dalle imprese indicate come esecutrici in sede di offerta.

- 3) Fermo restando quanto altrove espressamente stabilito dal presente disciplinare, saranno in ogni caso escluse dalla presente procedura le offerte condizionate, incomplete e/o parziali rispetto a quanto stabilito dagli atti di gara.

VII. DOCUMENTI DI GARA

1. La documentazione di gara comprende:

- bando di gara
- disciplinare di gara contenente le norme integrative del bando relative alle modalità di partecipazione alla gara;
- capitolato speciale
- disciplinare tecnico
- elenco prezzi

2. A partire dal giorno successivo alla pubblicazione del bando nella Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea si potrà accedere alla documentazione di cui al precedente paragrafo 1 attraverso la sezione "GARE" dal sito <http://www.acqualodigiana.it>, attenendosi alle modalità che verranno illustrate al momento della connessione.

VIII. GARANZIE E ASSICURAZIONI

1. A garanzia delle obbligazioni assunte con la partecipazione alla gara e della sottoscrizione del contratto di appalto in caso di aggiudicazione, ciascuna offerta deve essere corredata, a pena di esclusione, da una cauzione provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo di esecuzione dei lavori/servizi a base di gara, comprensivo degli oneri della sicurezza e del costo del personale, e cioè pari ad euro 65.500,00 (sessantacinquemilacinquecento/00).
2. La cauzione di cui al precedente paragrafo 1 può essere prestata a) in contanti (nel qual caso dovrà essere prodotta attestazione di bonifico avente come beneficiaria SAL S.r.l., da appoggiare a: Banca Popolare di Lodi - Agenzia di Lodi - Via Cavour n. 40/42, LODI_- **CODICE IBAN: IT78J0516420301000000001568** o b) mediante assegno circolare intestato ad SAL S.r.l. c) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, valutati al corso del giorno del deposito e depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore di SAL S.r.l. La cauzione può altresì essere prestata, a scelta dell'offerente: d) mediante fideiussione bancaria (rilasciata da istituti di credito di cui al Testo Unico Bancario approvato con il d.lgs. 1° settembre 1993, n. 385) o e) polizza assicurativa (rilasciata da imprese di assicurazioni, debitamente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi del D.P.R. 13 febbraio 1959, n. 449) oppure f) polizza rilasciata da società di intermediazione finanziaria iscritte nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzate dal Ministero dell'economia e delle finanze. In ogni caso il deposito cauzionale dovrà essere effettuato con un unico tipo di valori. In caso di A.T.I. dovrà essere effettuato un solo deposito cauzionale, ma la fideiussione/polizza dovrà essere intestata, a pena di esclusione, a ciascun componente dell'A.T.I. stessa, salvo che si tratti di raggruppamento già costituito, nel qual caso potrà essere intestata alla sola mandataria,

purché prestata/accesa espressamente in nome e per conto di tutti i componenti del raggruppamento medesimo.

3. Le fideiussioni/polizze di cui al precedente paragrafo, con beneficiaria SAL S.r.l., dovranno essere corredate, a pena di esclusione, da dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, rilasciata ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 dai soggetti firmatari il titolo di garanzia, circa l'identità, la qualifica e i poteri degli stessi (per soggetti firmatari intendendosi gli agenti, i *broker*, i funzionari e comunque i soggetti muniti di poteri di rappresentanza dell'istituto di credito o della compagnia assicurativa che emette il titolo di garanzia).
4. Le fideiussioni/polizze di cui al precedenti paragrafi dovranno avere, a pena di esclusione, una validità minima almeno pari a 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta e dovranno operare a prima richiesta, senza che il garante possa sollevare eccezione alcuna e con l'obbligo di versare la somma richiesta nel limite dell'importo garantito entro un termine massimo di 15 (quindici) giorni consecutivi dalla richiesta; a tal fine, esse dovranno espressamente prevedere, a pena di esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 del codice civile e l'operatività della garanzia entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta di SAL S.r.l. Nel caso in cui, durante l'espletamento della gara, venga riaperto/prorogato il termine per la presentazione dell'offerta, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare corrispondentemente il periodo di validità del documento di garanzia, salvo diversa ed espressa comunicazione da parte di SAL s.r.l. L'offerta dovrà, pertanto, essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia nel caso che alla sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.
5. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 50% (cinquanta per cento) per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti (art. 75 n. 7 d.lgs 163/2006).
6. I concorrenti dovranno altresì presentare, a pena di esclusione, una dichiarazione in originale resa da un fideiussore e corredata dalla fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore, recante l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di appalto.
7. Entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto, la cauzione provvisoria verrà restituita ai (oppure svincolata nell'interesse dei) partecipanti che non risulteranno aggiudicatari.
8. Contestualmente alla stipula del contratto di appalto, il soggetto aggiudicatario è tenuto a costituire una fideiussione bancaria o assicurativa, a favore di SAL S.r.l. di importo pari al 10% (dieci per cento) dell'importo dedotto nel medesimo contratto di appalto, conformemente a quanto stabilito dall'art. 113 del d.lgs. n. 163/2006. Tale cauzione definitiva dovrà essere costituita secondo una delle modalità di cui alle lettere d), e) ed f) del precedente paragrafo 1.

9. Tale garanzia coprirà gli oneri per il mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni assunte dall'appaltatore all'atto della stipula del contratto e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio dell'impianto oggetto dell'appalto. La mancata costituzione della citata garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte di SAL S.r.l., che aggiudicherà il contratto al concorrente che segue nella graduatoria.

IX. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

1. I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, con qualunque mezzo, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 06 dicembre 2011** al seguente indirizzo: **SAL – Società Acqua Lodigiana – Ufficio Protocollo - via Dell'Artigianato n. 1/3 – Località San Grato – 26900 Lodi.**

L'orario di ricezione dell'Ufficio Protocollo è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

2. Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine per la presentazione dell'offerta farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo di SAL S.r.l. con l'attestazione del giorno e dell'ora dell'arrivo.
3. L'inoltro dell'offerta è ad esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di SAL S.r.l. nel caso in cui, per qualsiasi motivo, il plico relativo non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio indicato nel paragrafo 1.
4. Non saranno presi in considerazione offerte pervenute oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente e pure se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche con riferimento ai plichi inviati a mezzo del servizio postale o tramite altro vettore.
5. I plichi devono essere idoneamente sigillati (non è comunque richiesta l'apposizione di ceralacca), controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno le seguenti indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno dell'espletamento della medesima:

a). Dicitura: **PROCEDURA APERTA - APPALTO GLOBAL SERVICE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE E COSTRUZIONE DI RETI, ALLACCIAMENTI E INFRASTRUTTURE VARIE DEL SERVIZIO IDRICO – COMUNI DELLA PROVINCIA DI LODI – DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 83 d.Lsg 163/2006**
CIG 3334952971 CUP D13J11000180007

b) Indicazione del Mittente del plico: ragione sociale, indirizzo, numero di telefono e di fax (nel caso di ATI, con riferimento a ciascuna delle imprese associate).

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pienamente conforme a quanto indicato.

6. I plichi dovranno contenere al loro interno tre buste distinte che, a loro volta, dovranno essere – a pena di esclusione - idoneamente sigillate in modo da

garantire la segretezza (non è comunque necessaria l'apposizione di ceralacca) del relativo contenuto e controfirmate sui lembi di chiusura recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "**Busta A- Documentazione Amministrativa**", "**Busta B – Offerta tecnica**" e "**Busta C – Offerta economica**".

7. Nella **Busta A "Documentazione Amministrativa"** dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

7.1 **Domanda di partecipazione alla gara**, (redatta utilizzando il modello allegato – MOD 1) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente con sottoscrizione autenticata, recante l'indicazione dell'oggetto dell'appalto, del codice fiscale e della partita IVA, della matricola azienda e sede competente INPS, del codice azienda e PAT INAIL, del codice azienda e codice della CASSA EDILE dove ha sede l'impresa, del CCNL applicato e dei principali dati dimensionali del soggetto offerente, nonché del domicilio eletto ai fini delle comunicazioni di gara. Si dovrà avere cura di indicare i dati anagrafici e di residenza del titolare e dei direttori tecnici, se si tratta di impresa individuale; dei soci e dei direttori tecnici, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici e del socio unico (persona fisica), ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di un altro tipo di società o consorzio (in ogni caso: anche di quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando). Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità dei/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura notarile;

7.2 **dichiarazione sostitutiva** (utilizzando il modello allegato – MOD 2) ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e ss ii mm, ovvero per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con il quale il legale rappresentante del concorrente, assumendosene la piena responsabilità, attesti:

- a. di avere preso visione della documentazione di gara;
- b. di accettare senza riserva o condizione tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel Disciplinare di Gara, nel Capitolato Speciale di Appalto, nonché nei documenti tutti posti a base di gara indicati al punto VII del presente disciplinare;
- c. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- d. di avere, nel complesso, preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le condizioni generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- e. di avere effettuato uno studio approfondito sugli interventi di Global Service da eseguire così come indicati nei documenti di gara e di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- f. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- g. di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi.
- h. di essere in regola con gli adempimenti previsti dal D.Lgs 81/2008 in materia di prevenzione e sicurezza a favore dei lavoratori;
- i. di non essere in stato di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo, e di non avere procedimenti pendenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- j. di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della l. n. 55/1990 ovvero che è decorso il termine annuale prescritto dall'art. 38, c. 1, lett. d) del d.lgs. n. 163/2006;
- k. di non avere commesso gravi infrazioni definitivamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, con l'avvertenza che, ai sensi dell'art. 38, c. 2 del d.lgs. n. 163/2006, si intendono gravi le violazioni individuate ai sensi dell'art. 14, c. 1, del d.lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni, fermo restando quanto previsto, con riferimento al settore edile, dall'art. 27, c. 1-bis, del medesimo d.lgs. n. 81/2008;
- l. di non avere commesso grave negligenza o malafede nell'espletamento di precedenti appalti assegnati da SAL S.r.l. e di non avere commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- m. di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di stabilimento (fermo restando che, ai sensi dell'art. 38, c. 2 del d.lgs. n. 163/2006, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all'art. 48, cc. 1 e 2-bis e 48 bis del D.P.R. n. 602/1973);
- n. di non trovarsi nella situazione di cui all'art. 38, c. 1, lett. h) del d.lgs. n. 163/2006 per avere reso false dichiarazioni o avere prodotto falsa documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara o per l'affidamento dei subappalti;

- o. che nei propri confronti, ai sensi dell'art. 40, c. 9-*quater* del d.lgs. n. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, c. 10 del medesimo d.lgs. n. 163/2006, per avere presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- p. di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di stabilimento, fermo restando che, ai sensi dell'art. 38, c. 2 del d.lgs. n. 163/2006, si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'art. 2, c. 2, del d.l. n. 210/2002, convertito, con modificazioni, dalla l. n. 266/2002;
- q. di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1-*bis*, c. 14 della l. n. 383/2001, oppure di essersene avvalso ma che il periodo di emersione si è concluso;
- r. di non avere subito l'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, c. 2, lett. c) del d.lgs. n. 231/2001 o di altra sanzione comportante il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-*bis*, c. 1 del d.l. n. 223/2006, convertito, con modificazioni, dalla l. n. 248/2006;
- s. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della l. n. 68/1999;
- t. di non essere destinatario di misure interdittive irrogate ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. n. 81/2008;
- u. di autorizzare SAL S.r.l., qualora un concorrente eserciti – ai sensi della l. 7 agosto 1990, n. 241 – la facoltà di accesso agli atti, a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara; ovvero di non autorizzare al rilascio delle copie delle parti relative all'offerta tecnica, che saranno espressamente indicate con la presentazione della stessa, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale;

7.3 Dichiarazione sostitutiva, (MOD. 2 per tutti i soggetti diversi dal direttore tecnico e MOD. 3 per il direttore tecnico) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 ovvero, per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il titolare e i direttori tecnici, se si tratta di impresa individuale; i soci e i direttori tecnici, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari e i direttori tecnici, se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, i direttori tecnici e il socio unico (persona fisica), ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio, dichiarano, ciascuno per conto proprio:

- a. l'insussistenza di un procedimento pendente per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della l. n. 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della l. n. 575/1965;
- b. l'insussistenza di sentenza di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità

che incidono sulla moralità professionale o per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, par. 1 della dir. CE 2004/18 (in caso di condanna, dovrà essere precisato l'anno e il reato commesso, chiarendo se vi sia stato patteggiamento, estinzione, non menzione), fermo restando che, ai sensi dell'art. 38, c. 2 del d.lgs. n. 163/2006, non dovranno essere indicate le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

- c. in relazione alle fattispecie di cui all'art. 38, c. 1, lett. b) del d.lgs. n. 163/2006, qualora vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del d.l. n. 152/1991, convertito, con modificazioni, dalla l. n. 203/1991, di non avere omesso di denunciare i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, c. 1 della l. n. 689/1981;

7.4 Dichiarazione sostitutiva (MOD.2), resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente:

- a. attesti di non trovarsi, rispetto a un altro partecipante alla presente procedura di gara, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o comunque in una relazione di fatto tale da poter pregiudicare l'autonoma elaborazione dell'offerta;
- b. ovvero, qualora si trovi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una relazione di fatto come sopra descritta, indichi con quale concorrente ciò si realizzi e dichiarare di avere comunque formulato in maniera autonoma l'offerta;

7.5 Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (MOD. 2), resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente attesti che, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara:

- a. non sono stati sostituiti né sono cessati dalla carica il titolare o i direttori tecnici, se si tratta di impresa individuale; i soci o i direttori tecnici, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o i direttori tecnici, se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, i direttori tecnici o il socio unico (persona fisica), ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- b. ovvero, qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione, indichi i dati anagrafici e di residenza dei soggetti sostituiti o cessati e dichiarare l'insussistenza nei loro confronti di sentenza di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o di sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, par. 1 della

dir. CE 2004/18;

- c. ovvero, qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, par. 1 della dir. CE 2004/18, indichi i dati anagrafici e di residenza dei soggetti sostituiti o cessati e condannati e dichiari di avere adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, illustrando e documentando quali;

7.6 Dichiarazione sostitutiva (MOD. 2) di certificazioni, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, a firma del legale rappresentante del concorrente e attestante l'iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il concorrente ha sede, oppure in analogo registro dello Stato di appartenenza, e la coerenza dell'oggetto sociale con l'attività posta in affidamento (nel caso di soggetto non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A., dovrà essere dichiarata l'insussistenza del suddetto obbligo e prodotta copia dell'atto costitutivo e dello statuto);

7.7 Dichiarazione sottoscritta (MOD. 2) dal legale rappresentante del consorzio concorrente di cui all'articolo V, paragrafo 1, del presente disciplinare, recante l'indicazione dell'impresa che eseguirà i lavori; qualora il soggetto indicato sia a sua volta un consorzio di cui all'articolo V, paragrafo 1, anche quest'ultimo dovrà, a pena di esclusione, indicare l'impresa che eseguirà i lavori;

7.8 Attestazione rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alle categorie e agli importi da appaltare; tale attestazione dovrà essere prodotta in originale o copia conforme autenticata ai sensi e con le modalità di cui all'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000; essa potrà peraltro essere sostituita da una dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, nel qual caso dovranno essere riportate tutte le informazioni contenute nell'attestazione stessa; gli operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Ue, nonché quelli stabiliti nei Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o in Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, o in base ad accordi bilaterali siglati con l'Ue o con l'Italia, consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità, potranno produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare;

7.9 Ricevuta di versamento (in originale) del contributo di euro 140,00 (centoquaranta/00) da corrispondere all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. Per il pagamento della contribuzione devono essere osservate le seguenti modalità:

- *on-line* mediante carta di credito dei circuiti Visa, Mastercard, Diners, American Express (per eseguire il pagamento sarà necessario

collegarsi al “servizio riscossione” raggiungibile dalla homepage del sito www.avcp.it sezione “contributi in sede di gara” e seguire le istruzioni a video; a riprova dell’avvenuto pagamento, l’utente otterrà la ricevuta di pagamento da stampare e allegare all’offerta;

- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di Riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini; lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all’offerta. All’indirizzo <http://lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione “cerca il punto vendita più vicino”;

La mancata produzione della ricevuta di pagamento comporta l’esclusione dalla gara.

7.10 (nel caso di consorzi di cui all’art. 34 comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs 163/2006 e ss mm ii) dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell’esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati (MOD. 2);

7.11 (nel caso di associazione o consorzio temporaneo o GEIE non ancora costituiti) dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti (MOD. 2):

- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o con funzioni di capogruppo;
- b) l’impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

7.12 (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti): mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l’atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (MOD. 2);

7.13 Dichiarazione, a pena di esclusione, si sensi dell’art. 13 comma 5 lettera a) D.lg 163/2006 di quali siano le voci dell’offerta sottratte all’accesso (MOD. 2);

7.14 Dichiarazione separata, a pena di esclusione, attestante di avere o di dotarsi entro 10 giorni dalla comunicazione dell’aggiudicazione provvisoria, di:

- almeno il seguente personale: un direttore tecnico, un assistente di cantiere, 12 operatori. Per quanto attiene alle specializzazioni del personale, dovrà complessivamente essere garantita la disponibilità di almeno tre operai idraulici e di almeno tre operatori dotati di patentini di saldatura su tubi in acciaio e su tubi in polietilene (in totale sono richiesti sei patentini di saldatura, tre su polietilene e tre su acciaio; in caso di operatori in possesso di un solo patentino, il numero minimo degli operatori sarà adeguato fino al raggiungimento del risultato richiesto);
- almeno la seguente attrezzatura: due escavatori, due autocarri, una lama taglia asfalto, due compattatori vibranti per ripristini bituminosi, due motocompressori, due motosaldatrici, apparecchiatura di ricerca perdite e tubazioni, apparecchiatura gelatubi;

- di avere a disposizione un sistema di comunicazione che permetta – in tempo reale – il costante collegamento con l'unità di coordinamento di almeno 6 operatori di squadra;
- almeno una sede operativa nel territorio dei comuni da servire (attrezzata con telefono, telefax, pc collegato in rete via internet per la ricezione e l'invio della documentazione e della posta elettronica, fax dedicato e, ricovero automezzi, attrezzature e materiali) oppure nel territorio di altri comuni purché la distanza tra la sede e il confine comunale del territorio più vicino da servire non superi 15 km. L'attivazione della sede operativa dovrà risultare dal certificato camerale. Ai fini dell'aggiudicazione definitiva, a comprova dei requisiti dichiarati, la concorrente, qualificata quale miglior offerente, dovrà produrre, entro 10 giorni dalla comunicazione dell'esito della gara, idonea ed esauriente documentazione. In caso di mancata produzione dei documenti richiesti, ovvero di mancata dimostrazione del possesso dei requisiti, non si procederà all'aggiudicazione.

7.15 Dichiarazioni bancarie, a pena di esclusione, in busta chiusa rilasciate da almeno due istituti di credito di primaria importanza che, anche complessivamente, certifichino un giro d'affari (movimentazione bancaria) annuale non inferiore al valore dell'appalto a cui si partecipa con riferimento al triennio 2008-2009-2010 da rilasciarsi direttamente dalla banca (non è ammessa autodichiarazione).

7.16 Dichiarazione SEPARATA, a pena di esclusione, attestante che il fatturato dell'Impresa realizzato complessivamente nell'ultimo triennio 2008-2009-2010 sia almeno pari al valore dell'appalto posto a base di gara sia per i lavori che per i servizi (vedi punto V n. 5 del presente disciplinare).

La domanda e le dichiarazioni sostitutive di cui ai punti precedenti dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate, o da riunirsi o da associarsi, la domanda e le dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE, fatta eccezione per le dichiarazioni relative alla conoscenza ed alla accettazione dei documenti di gara, che dovranno essere presentate dall'impresa indicata quale capogruppo o mandante dell'associazione temporanea o del consorzio. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti, con allegazione della relativa procura notarile.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 devono essere redatte in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare, in carta libera con sottoscrizione autenticata. In alternativa alla all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità dei/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura notarile.

Nel caso di partecipazione alla gara di Associazioni temporanee di imprese o Consorzi, dovranno essere osservate le seguenti disposizioni:

- la dichiarazione di cui all'art. 7.2 dovrà essere prodotta da ciascuna impresa associata o consorziata con la seguente precisazione: nel caso di ATI il requisito del fatturato dovrà essere posseduto cumulativamente

dalle raggruppate, tenuto conto che la capogruppo dovrà ricoprirlo nella misura almeno del 50%; nel caso di Consorzio il requisito del fatturato dovrà essere posseduto cumulativamente, tenuto conto che almeno un'impresa aderente al Consorzio dovrà coprirlo almeno nella misura del 50%.

La cauzione dovrà essere costituita dalla capogruppo in nome e per conto proprio e delle mandanti o dal Consorzio per conto proprio e delle consorziate per cui partecipa alla gara.

La **busta "B"**, recante la dicitura "**offerta tecnica**", dovrà contenere in triplice copia **a pena di esclusione**, i seguenti elaborati:

- a. Relazione tecnica di massimo n. 10 pagine in formato A 4 contenente le modalità di organizzazione logistica operativa sul territorio in relazione agli interventi richiesti con individuazione di mezzi, personale, tempi di esecuzione dei principali servizi/lavori e forniture.
- b. Specifica relazione tecnica di massimo n. 8 pagine in formato A4, contenente le modalità di organizzazione dell'esecuzione dei servizi di manutenzione con particolare riferimento alla sicurezza e alla preventiva informazione all'utenza e alle autorità preposte.
- c. Specifica relazione tecnica di massimo n. 4 pagine in formato A4 contenente le modalità di organizzazione del servizio di pronto intervento con riferimento a tempi, mezzi e personale
- d. Dichiarazione di disponibilità di saldatori muniti di patentino, specificandoli in relazione ai materiali (polietilene ed acciaio).

Tutte le relazioni e le dichiarazioni di cui ai punti precedenti dovranno essere redatte in lingua italiana e sottoscritte con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante del concorrente così come risultante dalla visura CCIAA o da suo procuratore.

L'Offerta tecnica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore e dal Direttore Tecnico dell'impresa.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio, o GEIE, non ancora costituito, le dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Nel caso che le dichiarazioni siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, deve essere trasmessa la relativa procura notarile.

La Commissione giudicatrice può fare richiesta, esclusivamente in forma scritta, di chiarimenti in merito alle offerte tecniche presentate. Qualora ciò avvenga, la Commissione conserva documentazione dell'eventuale richiesta e dei chiarimenti ottenuti.

8. La **Busta "C"** recante la dicitura "**Offerta economica**" dovrà, a pena di esclusione della gara, contenere dichiarazione sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante del concorrente, o da un suo procuratore, contenente:

- la dichiarazione di impegno ad eseguire i lavori previsti alle condizioni tutte, generali e particolari, del capitolato speciale e dei documenti di gara;

- l'indicazione del prezzo - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo per il personale ex art. 81 comma 3 bis D.Lg 163/2006, espresso in cifre ed in lettere, ed il relativo ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere.

La dichiarazione deve essere redatta sull'apposito modulo messo a disposizione dalla stazione appaltante (allegato MOD. 4).

Nel caso di associazioni temporanee, consorzi di concorrenti o G.E.I.E. non ancora costruiti, l'offerta deve essere sottoscritta dal rappresentante legale di tutti i concorrenti che intendono associarsi, consorziarsi o raggrupparsi.

Nel caso di associazioni temporanee, consorzi di concorrenti o G.E.I.E. già costruiti, l'offerta deve essere sottoscritta dal rappresentante legale della sola mandataria o capogruppo.

Nel caso in cui l'offerta economica sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, deve essere allegata la relativa procura notarile.

Ciascun concorrente deve presentare, a pena di esclusione, una sola offerta economica. L'importo totale non può superare, pena esclusione, quello stabilito a base d'asta.

9. Tutti i documenti e i testi che formano l'offerta, nessuno escluso, dovranno essere redatti in lingua italiana, così come tutti gli allegati all'offerta. Eventuali documenti emessi da Autorità appartenenti a Paesi diversi dall'Italia dovranno essere accompagnati da traduzione giurata in lingua italiana.

X . PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

1. L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs 163/2006. L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata dall'elemento quantitativo del "prezzo" e dagli elementi sotto indicati che costituiscono l'offerta tecnica secondo i rispettivi punteggi massimi a loro attribuibili.

Offerta economicamente più vantaggiosa:

OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO
Calcolata con il metodo aggregativo-compensatore secondo la formula seguente: $C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a) i}]$ dove $C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a) n = numero totale dei requisiti W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i) $V_{(a) i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno; \sum_n = sommatoria	Punti 50/100 di cui

il coefficiente $V_{(a)}$ è la media dei coefficienti variabili tra zero e uno attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.	
Organizzazione del servizio	Max punti 44 di cui
<ul style="list-style-type: none"> organizzazione logistica operativa sul territorio in relazione agli interventi richiesti con individuazione di sedi operative, mezzi, personale, tempi di esecuzione dei principali servizi/lavori e forniture 	Max punti 22
<ul style="list-style-type: none"> modalità di organizzazione per l'esecuzione dei servizi di manutenzione con particolare riferimento alla sicurezza e alla preventiva informazione all'utenza e alle autorità preposte 	Max punti 14
<ul style="list-style-type: none"> modalità di organizzazione del servizio di pronto intervento con riferimento a tempi, mezzi e personale 	Max punti 8
Disponibilità di saldatori muniti di patentino (verrà assegnato un punteggio per i patentini disponibili oltre il minimo richiesto di cui al punto IX, punto 7.14 del disciplinare)	Max punti 6
PREZZO <ul style="list-style-type: none"> posto pari a zero il punteggio relativo al ribasso pari a zero al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso verrà attribuito il punteggio massimo; alle altre imprese verrà attribuito un punteggio determinato in proporzione applicando la formula dell'interpolazione lineare 	Max punti 50
TOTALE	Punti 100

- Dall'analisi dell'offerta economica condotta sulla base degli elementi sopra individuati dovrà risultare che il costo del lavoro previsto non è inferiore al costo stabilito dal C.C.N.L. di categoria e dalle leggi previdenziali ed assistenziali.
- Ogni documento dal quale possano desumersi elementi di carattere economico dovrà, a pena di esclusione, essere inserito nel plico contenente l'offerta economica.
- Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi saranno calcolati fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.
- L'appalto di cui alla presente procedura verrà affidato al concorrente che esprimerà l'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero che conseguirà il maggior punteggio.
- L'esame delle offerte sarà demandato ad un'apposita Commissione Giudicatrice, nominata dopo la scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 84 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e art. 120 del D.P.R. 207/2010, che valuterà le offerte assegnando ai diversi elementi sopra indicati i relativi punteggi.

7. Nella data, ora e luogo stabiliti al successivo paragrafo 9, la commissione, in una prima seduta pubblica, procederà:
 - alla verifica della regolarità dei plichi presentati dai concorrenti constatando la completezza e la regolarità della documentazione presentata con riferimento a quanto previsto dal bando, dal disciplinare, dal Capitolato speciale e da tutti i documenti di gara;
 - eventualmente a sorteggiare pubblicamente, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 163/2006, un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, cui verrà richiesto via fax di comprovare, entro 10 giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica richiesti per la partecipazione.
8. All'esito della verifica (il giorno stesso, qualora i concorrenti sorteggiati abbiano già fornito in sede di presentazione dell'offerta la documentazione comprovante i requisiti di cui sopra, oppure il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, della quale sarà dato avviso ai concorrenti ammessi), la Commissione provvederà, qualora le verifiche diano esito negativo, ad escludere il concorrente dalla gara, con ogni conseguente provvedimento, anche in ordine all'escussione della cauzione
9. La Commissione procederà poi in seduta pubblica alla apertura delle buste contenenti le offerte tecniche e successivamente in una o più sedute riservate provvederà alla valutazione degli elementi di ciascuna offerta tecnica e all'attribuzione dei relativi punteggi secondo quanto specificato nel presente disciplinare, redigendo appositi verbali.
10. Si procederà poi, in seduta pubblica, di cui sarà data comunicazione via fax con preavviso di almeno tre giorni, con la lettura dei punteggi attribuiti e con l'apertura della busta contenente l'offerta economica; ancora in seduta pubblica, si concluderà con l'esame delle offerte economiche presentate e con l'attribuzione del relativo punteggio.
11. Terminata la valutazione delle offerte, la Commissione procede alla determinazione dei punteggi complessivi e all'individuazione delle offerte anormalmente basse, secondo i criteri di cui agli artt. 86, 87 e 88 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.
12. In caso di parità di punteggio, si procederà all'aggiudicazione a favore del concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio nella valutazione tecnica.
13. La procedura avrà inizio il giorno 20 dicembre 2011 ore 11.00 presso la sede di SAL S.r.l. e le successive sedute saranno indicate sul sito internet di SAL S.r.l. con preavviso di almeno 3 (tre) giorni. La data di pubblicazione nel sito avrà valore di notifica agli effetti di legge.

XI. AGGIUDICAZIONE E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

1. La stazione appaltante, previa verifica della regolarità delle operazioni di gara, approverà la graduatoria di merito, procedendo all'aggiudicazione provvisoria. L'aggiudicazione provvisoria è immediatamente vincolante per il concorrente mentre è soggetta a verifica da parte della stazione appaltante, ai sensi degli artt. 11 e 12 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.
2. La stazione appaltante procederà a verificare il possesso dei requisiti generali, economico-finanziari e tecnico-professionali in capo al soggetto primo classificato in graduatoria.
3. Nell'ipotesi che l'aggiudicazione non possa essere disposta a favore del concorrente risultante al primo posto della graduatoria, la stessa verrà

effettuata, previo esperimento delle verifiche di cui al precedente paragrafo, nei confronti del concorrente secondo classificato o, in caso di ulteriore impossibilità, a favore del concorrente successivamente collocato nella graduatoria.

4. SAL S.r.l., ove riterrà a proprio insindacabile giudizio di approvare gli esiti della gara, disporrà l'aggiudicazione definitiva, dandone comunicazione, entro 15 (quindici) giorni, al soggetto risultato aggiudicatario e agli altri soggetti partecipanti alla procedura conformemente a quanto stabilito dall'art. 79 del d.lgs. n. 163/2006.
5. Il Soggetto aggiudicatore, quando ritenga che le offerte presentate non consentano il conseguimento degli obiettivi prefissati o non soddisfino completamente le prescrizioni del capitolato speciale, può anche non procedere all'aggiudicazione e indire una nuova gara, ovvero provvedere diversamente. Qualora si decida di non dare corso all'aggiudicazione i partecipanti non potranno richiedere alcunché, anche a titolo di indennizzo per i costi sostenuti.
6. In coerenza con la documentazione di gara e con i contenuti dell'offerta risultante dall'aggiudicazione, decorsi 30 (trenta) giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva si procederà alla stipulazione del contratto di appalto. Il soggetto aggiudicatario dovrà a tal fine produrre il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, da cui risulti che nulla osta alla stipulazione del contratto ai sensi della l. n. 575/1965 e successive modifiche e integrazioni. Il soggetto aggiudicatario dovrà inoltre produrre copia del documento unico di regolarità contributiva attestante la regolarità dei versamenti dei contributi previdenziali e assistenziali nei confronti dei propri dipendenti.
7. Qualora l'aggiudicazione non possa essere disposta a favore dell'aggiudicatario a seguito delle verifiche di cui ai precedenti punti o qualora l'aggiudicatario si rifiuti di stipulare, o comunque non risponda all'invito entro 15 (quindici) giorni, SAL S.r.l. potrà procedere a incamerare la cauzione (o a escutere l'alternativa fideiussione) e ad aggiudicare al secondo concorrente in graduatoria, proseguendo, in caso di ulteriore difetto, allo scorrimento della graduatoria.
8. Resta inteso che le risultanze di gara saranno immediatamente vincolanti per l'aggiudicatario mentre lo diventeranno per SAL S.r.l. solo dopo la conclusione del procedimento.
9. E' facoltà di SAL S.r.l., in caso di risoluzione o recesso del contratto di appalto, di procedere allo scorrimento della graduatoria fino al quinto classificato, a condizione che il soggetto di volta in volta interpellato sia in possesso dei requisiti soggettivi e oggettivi richiesti ai fini della partecipazione alla presente procedura e di cui risultava titolare al momento della presentazione della propria offerta.

XII. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

1. Il corrispettivo del contratto è determinato ai sensi dell'art. 53 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.
1. Il Contratto sarà stipulato subordinatamente agli adempimenti di cui al D.P.R. 3 giugno 1998 n. 252 (antimafia), entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

2. L'appalto sarà interamente finanziato attraverso fondi propri della Stazione Appaltante.
3. L'importo del contratto, come determinato in sede di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e ciò anche in caso di esercizio dell'opzione di rinnovo.

XIII. CATEGORIA PREVALENTE, CATEGORIE SCORPORABILI E SABAPPALTABILI.

1. Ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. 207/2010 e in conformità all'allegato "A" al predetto decreto, i lavori sono classificabili nelle categorie di opere "OG 3 classifica I e OG 6 Classifica III".
2. Il subappalto è ammesso nei termini di legge.

XIV. GARANZIA PER L'ATTIVITA' DI COSTRUZIONE

L'affidatario, entro la data di sottoscrizione del contratto di appalto, è obbligato a stipulare, ai sensi dell'art. 129 c. 1 del d.lgs. n. 163/2006 e dell'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010, una polizza assicurativa che copra i danni eventualmente subiti da SAL s.r.l. a causa del danneggiamento o della distruzione parziale o totale di impianti e opere, anche preesistenti, che si potrebbero verificare nel corso dell'esecuzione dei lavori, per una somma assicurata pari all'importo contrattuale dei lavori medesimi

XV. ULTERIORI INFORMAZIONI

1. Eventuali richieste di chiarimenti, inerenti la presente procedura di gara, dovranno essere inviate direttamente ed esclusivamente in forma scritta a SAL S.r.l. all'attenzione del Responsabile del Procedimento - dott. ing. Carlo Locatelli- al seguente numero di fax: 0371-616850 o al seguente indirizzo di posta elettronica: antonella.colpani@societaacqualodigiana.it).
2. Le richieste di chiarimenti – inviate esclusivamente al numero di fax o all'indirizzo di posta elettronica sopra indicati – dovranno tassativamente essere fatte pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del 18 novembre 2011. Eventuali richieste di chiarimenti pervenute dopo la scadenza indicata non saranno prese in considerazione.
3. La commissione giudicatrice avrà la facoltà di richiedere ai partecipanti chiarimenti in ordine al contenuto delle offerte formulate mediante l'invio di quesiti scritti e/o convocazione personale dei rappresentanti degli offerenti. I concorrenti interpellati saranno tenuti a fornire le delucidazioni richieste entro il termine a tal fine assegnato dalla commissione giudicatrice, pena l'esclusione della relativa offerta.
4. L'offerta sarà considerata impegnativa per un periodo di 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione della stessa.
5. In caso di discordanza tra il prezzo espresso in cifre e quello indicato in lettere, prevarrà quello espresso in lettere.
6. SAL S.r.l. si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data, oppure ancora di interrompere la procedura in qualunque momento, dandone notizia ai concorrenti attraverso pubblicazione sul proprio sito *internet*, senza che gli stessi possano rivendicare alcunché al riguardo. Inoltre ciascuna seduta di gara potrà essere sospesa e aggiornata ad altra ora o giorno successivo.

7. Si farà luogo all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.
8. Ciascun offerente potrà segnalare a SAL S.r.l., in sede di partecipazione alla procedura di gara, di non autorizzare l'accesso agli atti inerenti le parti relative all'offerta tecnica – che dovranno in tal caso essere successivamente indicate in via specifica con la presentazione dell'offerta stessa – in quanto coperte da segreti tecnici e commerciali. In caso di presentazione di tale dichiarazione, la stazione appaltante consentirà l'accesso nella forma della sola visione delle informazioni che costituiscono segreti tecnici e commerciali ai concorrenti che lo richiedano, in presenza dei presupposti indicati dalla normativa e previa notifica ai contro-interessati della comunicazione della richiesta di accesso agli atti. In mancanza di presentazione della predetta dichiarazione, la stazione appaltante consentirà, ai concorrenti che lo richiedono, l'accesso nella forma di estrazione di copia dell'offerta tecnica e/o dell'offerta economica. In ogni caso, l'accesso sarà consentito solo dopo l'approvazione dell'aggiudicazione.
9. Responsabile Unico del Procedimento è il dott. ing. Carlo Locatelli.
10. Organo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR Lombardia sede di Milano.

XVI. Informativa ai sensi del d.lgs. 196/2003 – Codice privacy

1. Ai sensi del d.lgs. 196/2003 si informa che i dati forniti dalla Ditte sono trattati da **SAL – Società Acqua Lodigiana** – per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. I dati verranno trattati mediante elaborazioni manuali (modalità cartacee), strumenti informatici e telematici (modalità automatizzate) con logiche strettamente correlate alle finalità indicate al precedente paragrafo. Restano salve le norme sul diritto di accesso e le disposizioni specifiche previste dal D.Lgs. 163/2006 in tema di accesso agli atti riguardanti la gara d'appalto.
2. I dati forniti saranno comunicati all'Osservatorio dei Lavori Pubblici in esecuzione di quanto previsto dalla normativa vigente.
3. Alcuni dati potranno essere diffusi attraverso la pubblicazione sul sito internet aziendale (es. pubblicazione degli aggiudicatari).
4. Titolare del trattamento dei dati personali dei clienti è **SAL – Società Acqua Lodigiana – via Dell'Artigianato n. 1/3 – Località San Grato – Lodi.**

I dati identificativi possono essere acquisiti presso la sede legale della Società.

Allegato MOD. 1: istanza di partecipazione all'appalto

Allegato MOD. 2: Dichiarazione sostitutiva del titolare e/o legale rappresentante

Allegato MOD. 3: dichiarazione sostitutiva del Direttore Tecnico

Allegato MOD. 4: schema offerta economica

Lodi, Li 30/09/2011

Il Direttore Generale - dott. ing. Carlo Locatelli