

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER SERVIZIO GLOBALE

INTERVENTI DI MANUTENZIONE E COSTRUZIONE
DI RETI, ALLACCIAMENTI ED INFRASTRUTTURE VARIE
DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

PROVINCIA DI LODI

ALLEGATI

- ALL. A ELENCO PREZZI
ALL. B NORME TECNICHE

SOMMARIO

| | |
|---|-----------|
| 1. DURATA DELL'APPALTO | 4 |
| 2. MODALITA' DI APPALTO – CRITERI DI AGGIUDICAZIONE, IMPORTO DEI LAVORI E DEI SERVIZI..... | 4 |
| 3. DESCRIZIONE DEI LAVORI E DEI SERVIZI RICHIESTI | 6 |
| 3.1. COSTRUZIONE E MANUTENZIONE RETI ACQUEDOTTO E FOGNATURA, COMPRESI ALLACCIAMENTI..... | 6 |
| 3.2. COSTRUZIONE DI ALLACCIAMENTI A RETI DI ACQUEDOTTO E FOGNATURA..... | 6 |
| 3.3. CHIUSURA PRESE UTENTI MOROSI O CHE HANNO INVIATO DISDETTA..... | 7 |
| 3.4. SOSTITUZIONE CONTATORI GUASTI O ILLEGGIBILI | 7 |
| 3.5. MANUTENZIONE IMPIANTI FOGNARI E DI ACQUEDOTTO | 7 |
| 4. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA | 8 |
| 5. CAUZIONI, GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE | 12 |
| 5.1. CAUZIONE PROVVISORIA | 12 |
| 5.2. CAUZIONE DEFINITIVA | 12 |
| 5.3. POLIZZA DI ASSICURAZIONE PER DANNI DI ESECUZIONE E RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI..... | 12 |
| 6. VERIFICHE PRELIMINARI ALLA STIPULA DEL CONTRATTO..... | 12 |
| 7. DOCUMENTI CONTRATTUALI | 12 |
| 8. CESSIONE DEL CONTRATTO E/O DEL CREDITO..... | 13 |
| 9. SUBAPPALTO | 13 |
| 10. SICUREZZA..... | 13 |
| 10.1. SEGNALETICA DI CANTIERE PER CANTIERI FISSI E MOBILI, , STRADALI E NON STRADALI. | 14 |
| 11. RESPONSABILITA' DEI LAVORI E DELLA SICUREZZA DI CANTIERE | 15 |
| 12. CONDOTTA DEI LAVORI..... | 16 |
| 13. RESPONSABILITA' DELL'IMPRESA VERSO SAL S.R.L. E VERSO TERZI | 16 |
| 14. ESPROPRI, OCCUPAZIONI E DANNI..... | 17 |
| 15. ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'IMPRESA | 17 |
| 15.1. ONERI A CARICO DELL'IMPRESA PER MATERIALI FORNITI DA SAL S.R.L. | 21 |
| 16. ORDINI DI ESECUZIONE – METODOLOGIA DI INTERVENTO – RITARDI – PENALI..... | 23 |
| 16.1. GENERALITÀ..... | 23 |
| 16.1.1. <i>Norme generali per scavi, posa tubazioni e ripristini</i> | 24 |
| 16.2. MANUTENZIONE RETI DI ACQUEDOTTO E/O DI FOGNATURA COMPRESI ALLACCIAMENTI..... | 24 |
| 16.2.1. <i>LAVORI PROGRAMMABILI</i> | 24 |
| 16.2.2. <i>Spurghi programmati</i> | 27 |
| 16.3. VIGILANZA PERIODICA DEGLI IDRANTI | 28 |
| 16.4. ALLACCIAMENTI IDRICI, CHIUSURA PRESE, SOSTITUZIONE CONTATORI | 29 |
| 16.4.1. <i>NUOVI ALLACCIAMENTI</i> | 29 |
| 16.4.2. <i>CHIUSURA PRESE</i> | 30 |

| | | |
|------------|--|-----------|
| 16.4.3. | SOSTITUZIONE CONTATORI | 31 |
| 16.5. | SERVIZIO DI CONTROLLO PRESE ANTINCENDIO ESISTENTI..... | 33 |
| 16.6. | ALLACCIAMENTI ALLE RETI DI FOGNATURA..... | 33 |
| 16.6.1. | Indagine preliminare | 33 |
| 16.6.2. | Fase di esecuzione | 33 |
| 16.6.3. | Prescrizioni generali per allacciamenti..... | 34 |
| 16.6.4. | Collaudo provvisorio | 34 |
| 16.6.5. | Collaudo definitivo..... | 34 |
| 16.6.6. | Estensione delle reti di acquedotto e/o fognatura- manutenzioni straordinarie | 35 |
| 16.6.7. | Indagine preliminare | 35 |
| 16.6.8. | Fase di esecuzione | 35 |
| 16.6.9. | Collaudo provvisorio | 35 |
| 16.6.10. | Collaudo definitivo..... | 36 |
| 16.7. | ALTRE PENALI | 36 |
| 17. | CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI | 37 |
| 17.1. | MANUTENZIONE ACQUEDOTTI E FOGNATURE, CHIUSURA PRESE, SOSTITUZIONE CONTATORI..... | 37 |
| 17.2. | ALLACCIAMENTI D'UTENZA ALLA RETE DI ACQUEDOTTO..... | 38 |
| 17.3. | ALLACCIAMENTI DI UTENZA ALLA RETE DI FOGNATURA | 38 |
| 17.4. | SERVIZIO DI ESTENSIONE RETE DI ACQUEDOTTO E/O FOGNATURA - MANUTENZIONI STRAORDINARIE | 39 |
| 18. | PAGAMENTI..... | 39 |
| 19. | ELENCO PREZZI PER LAVORI, FORNITURE E SERVIZI..... | 40 |
| 19.1. | PREZZI PER LAVORI E FORNITURE | 40 |
| 19.2. | PREZZI PER SERVIZI | 42 |
| 20. | LAVORI E FORNITURE NON PREVISTE..... | 44 |
| 21. | COLLAUDO DEI LAVORI | 44 |
| 21.1. | IN CORSO D'OPERA | 44 |
| 21.2. | AD ULTIMAZIONE DEI LAVORI | 45 |
| 22. | DANNI DI FORZA MAGGIORE..... | 45 |
| 23. | RECESSO - RISOLUZIONE | 45 |
| 23.1. | RECESSO DAL CONTRATTO..... | 45 |
| 23.2. | RISOLUZIONE DEL CONTRATTO | 46 |
| 24. | CONTROVERSIE E RISERVE | 47 |
| 25. | LISTA PRESTAZIONI | 47 |

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto gli interventi di manutenzione e costruzione di reti, allacciamenti e infrastrutture varie del Servizio Idrico Integrato dei Comuni della Provincia di Lodi, così come descritti nelle norme tecniche e nel capitolato speciale, approvati dalla stazione appaltante.

1. DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'appalto è di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data comunicazione dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto e comunque fino all'esaurimento dell'importo di cui in appalto.

E' concessa alla Stazione Appaltante facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo del contratto per un ulteriore periodo di giorni 365, alle medesime condizioni e per lo stesso importo di aggiudicazione definitiva. L'opzione di rinnovo dovrà essere esercitata entro tre mesi dalla scadenza del contratto mediante invio di lettera R.R..

Le opere non sono programmabili e pertanto la Stazione Appaltante non assume alcun impegno nei confronti dell'Appaltatore riguardo la continuità e la quantità dei lavori da eseguire.

2. MODALITA' DI APPALTO – CRITERI DI AGGIUDICAZIONE, IMPORTO DEI LAVORI E DEI SERVIZI

1. L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs 163/2006. L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata dall'elemento quantitativo del "prezzo" e dagli elementi sotto indicati che costituiscono l'offerta tecnica secondo i rispettivi punteggi massimi a loro attribuibili.

Offerta economicamente più vantaggiosa:

| OFFERTA TECNICA | PUNTEGGIO |
|--|---------------------------------------|
| <p>Calcolata con il metodo aggregativo-compensatore secondo la formula seguente:</p> $C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a)i}]$ <p>dove</p> <p>$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a) n = numero totale dei requisiti W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i) $V_{(a)i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno; \sum_n = sommatoria</p> <p>il coefficiente $V_{(a)}$ è la media dei coefficienti variabili tra zero e uno attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.</p> | <p>Punti 50/100 di cui</p> |
| Organizzazione del servizio | Max punti 44 di cui |
| <ul style="list-style-type: none">• organizzazione logistica operativa sul territorio in relazione agli interventi richiesti con individuazione di sedi operative, mezzi, personale, tempi di esecuzione dei principali servi- | Max punti 22 |

| | |
|---|---------------------|
| zi/lavori e forniture | |
| <ul style="list-style-type: none"> modalità di organizzazione per l'esecuzione dei servizi di manutenzione con particolare riferimento alla sicurezza e alla preventiva informazione all'utenza e alle autorità preposte | Max punti 14 |
| <ul style="list-style-type: none"> modalità di organizzazione del servizio di pronto intervento con riferimento a tempi, mezzi e personale | Max punti 8 |
| Disponibilità di saldatori muniti di patentino (verrà assegnato un punteggio per i patentini disponibili oltre il minimo richiesto di cui al punto IX, punto 7.14 del disciplinare) | Max punti 6 |
| PREZZO | Max punti 50 |
| <ul style="list-style-type: none"> posto pari a zero il punteggio relativo al ribasso pari a zero al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso verrà attribuito il punteggio massimo; alle altre imprese verrà attribuito un punteggio determinato in proporzione applicando la formula dell'interpolazione lineare | |
| | |
| TOTALE | Punti 100 |

La documentazione prodotta per la partecipazione sarà acquisita, in ogni caso, agli atti del Committente e non verrà restituita. Non è previsto alcun rimborso per i costi sostenuti nella predisposizione dell'offerta alla gara da parte dei Concorrenti.

Il progetto organizzativo del servizio presentato dall'Appaltatore tramite l'apposita relazione ed oggetto della valutazione diverrà automaticamente obbligo contrattuale per l'Aggiudicatario.

L'aggiudicazione è subordinata alla delibera di accettazione del Consiglio di Amministrazione del Committente.

Il Committente si riserva, in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione per opportunità o per convenienza, o se non ritenga l'offerta meritevole di aggiudicazione, senza che i soggetti partecipanti possano avanzare pretese di alcun tipo.

I lavori si intendono appaltati a corpo e **misura**; nell'offerta economica dovrà essere indicato il ribasso percentuale complessivo sull'Elenco Prezzi allegato; non sono soggette al ribasso le quote di prezzo indicate nell'apposita colonna a titolo di costo della manodopera e di costi della sicurezza.

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad euro **3.275.000,00**.

GLOBAL SERVICE

| LAVORI | SERVIZI | PARZIALE | TIPOLOGIA |
|-------------------|---------------------|---------------------|---|
| 420.000,00 | 980.000,00 | 1.400.000,00 | Manutenzioni reti idriche e impianti |
| 171.600,00 | 348.400,00 | 520.000,00 | Allacciamenti idrici |
| | 100.000,00 | 100.000,00 | Sostituzioni contatori e chiusura prese |
| 55.900,00 | 374.100,00 | 430.000,00 | Estensione reti idriche e fognarie |
| 37.050,00 | 247.950,00 | 285.000,00 | Manutenzioni straordinarie reti acqua e fognatura |
| 11.700,00 | 78.300,00 | 90.000,00 | Manutenzioni straordinaria impianti acqua |
| 87.500,00 | 262.500,00 | 350.000,00 | Manutenzione reti fognaria e imp. di fognatura |
| 25.000,00 | 75.000,00 | 100.000,00 | Allacciamenti fognari |
| 808.750,00 | 2.466.250,00 | 3.275.000,00 | |

I lavori sono così suddivisibili

| Categoria Lavori | Importo | Manodopera | Sicurezza | Totale |
|-------------------------|---------------------|-------------------|------------------|---------------------|
| OG6 | 389.154,32 | 165.648,18 | 11.322,50 | 566.125,00 |
| OG3 | 166.780,43 | 70.992,07 | 4.852,50 | 242.625,00 |
| SERVIZI | 1.695.300,25 | 721.624,75 | 49.325,00 | 2.466.250,00 |
| TOTALE | 2.251.235,00 | 958.265,00 | 65.500,00 | 3.275.000,00 |

3. DESCRIZIONE DEI LAVORI E DEI SERVIZI RICHIESTI

I lavori, le forniture e i servizi che formano oggetto del presente appalto sono qui sinteticamente illustrate:

3.1. COSTRUZIONE E MANUTENZIONE RETI ACQUEDOTTO E FOGNATURA, COMPRESI ALLACCIAMENTI

- Scavi e demolizioni di pavimentazioni stradali
- Rinterri con idoneo materiale cavato o con altri materiali
- Ripristini provvisori e definitivi di carreggiate e marciapiedi
- Posa tubazioni di acquedotto e fognatura e dei relativi accessori e pezzi speciali
- Posa tubazioni per linee elettriche, telefoni, ecc. per opere da ricostruire
- Esecuzione di calcestruzzi semplici e/o armati
- Costruzione di semplici opere murarie (camerette, pozzetti, ecc.)
- Trasporto e restituzione ai magazzini aziendali dei materiali non utilizzati
- Esecuzione di spurghi programmati dagli idranti aziendali
- Sopralluoghi per rilievi, ricerche e verifiche guasti e inconvenienti
- Forniture (a richiesta) di materiali necessari per lavori idraulici e fognari (Forniture di competenza SAL S.r.l.)
- Fornitura di materiali necessari per lavori idraulici e fognari (Forniture di competenza dell'impresa)
- Ritiro presso i magazzini aziendali di materiale vario e trasporto
- Vigilanza sui ripristini bituminosi, fino al ripristino definitivo
- Esecuzione di rilievi necessari per ottenimento di autorizzazioni
- Trattative con terzi per predisposizione convenzioni di servitù di acquedotto o fognatura
- Trattative con terzi per predisposizione preliminari di acquisto di aree
- Trattative con terzi per determinazioni danni colturali
- Esecuzione di frazionamenti e pratiche catastali in relazione ai lavori
- Anticipazioni in denaro a terzi per convenzioni, acquisti, danni, entro i limiti successivamente indicati
- Vigilanza sullo stato di funzionamento e accessibilità degli idranti aziendali
- Reperibilità in ogni momento per interventi urgenti

3.2. COSTRUZIONE DI ALLACCIAMENTI A RETI DI ACQUEDOTTO E FOGNATURA

- Posa in opera materiali per esecuzione di allacciamenti
- Scavi e demolizioni di pavimentazioni stradali

- Rinterri con idoneo materiale cavato o con altri materiali
- Ripristini provvisori e definitivi di carreggiate e marciapiedi
- Esecuzione di calcestruzzi semplici e/o armati
- Costruzione di semplici opere murarie (camerette, pozzetti, ecc.)
- Sopralluoghi per rilievi, misure, ricerca tubazioni e servizi esistenti
- Prelievo contatori dai magazzini aziendali (per acquedotto)
- Fornitura di materiali per esecuzione di allacciamenti
- Consegna e ritiro elaborati presso uffici tecnici comunali, ove richiesto
- Vigilanza sui ripristini bituminosi, fino al ripristino definitivo
- Esecuzione di rilievi necessari per ottenimento di autorizzazioni
- Trattative con terzi per predisposizione convenzioni di servitù di acquedotto o fognatura
- Trattative con terzi per predisposizione preliminari di acquisto di aree
- Trattative con terzi per determinazioni danni colturali
- Esecuzione di frazionamenti e pratiche catastali in relazione ai lavori
- Anticipazioni in denaro a terzi per convenzioni, acquisti, danni, entro i limiti successivamente indicati

3.3. CHIUSURA PRESE UTENTI MOROSI O CHE HANNO INVIATO DISDETTA

- Chiusura delle prese secondo le modalità di volta in volta indicate dal tecnico aziendale
- Sopralluogo con tecnico aziendale
- Disponibilità di una squadra a giorni prestabiliti, indipendentemente dalle chiamate di servizio, per il ritiro e/o la consegna degli ordini di intervento presso le sedi aziendali
- Consegna degli esiti dei lavori eseguiti presso le sedi aziendali secondo scadenze prestabilite
- Restituzione del contatore rimosso al magazzino aziendale

3.4. SOSTITUZIONE CONTATORI GUASTI O ILLEGGIBILI

- Blocco del flusso con manovra di strettoio (se possibile) o con apparecchio congelante
- Blocco del flusso (per derivazioni di grande diametro) con manovra di saracinesca di utenza o con isolamento della rete principale
- Rimozione del vecchio contatore e posa in opera di quello nuovo, secondo le modalità di volta in volta ordinate dal tecnico aziendale
- Ripristino del flusso idrico, spurgo iniziale e piombatura della presa
- Ritiro, con cadenza settimanale, del piano di lavoro e/o la consegna della documentazione
- Prelievo del contatore nuovo e del relativo verbale presso i magazzini aziendali
- Sopralluogo congiunto, ove necessario, con personale aziendale per accertare la possibilità e le modalità di esecuzione dei lavori
- Lettura del contatore rimosso e redazione, in ogni sua parte, del verbale di sostituzione con firma dell'utente
- Restituzione dei verbali e del materiale rimosso ai magazzini aziendali

3.5. MANUTENZIONE IMPIANTI FOGNARI E DI ACQUEDOTTO

Manutenzioni o sostituzione di parti di impianto di acquedotto o di fognatura, compresa la realizzazione degli impianti elettrici di comando e di controllo (quadri, cavi, cassette, interruttori, sezionatori ecc.)

Tipologia indicativa dei lavori; manutenzione o costruzione di tubazioni di processo, messa in opera di apparecchiature fornite da SAL S.r.l., realizzazione di quadri e di collegamenti elettrici.

4. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

1. Salvi i limiti espressamente indicati nel disciplinare, sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1 del D.Lgs 163/2006, anche stabiliti in altri stati appartenenti all'Unione Europea, ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs 163/2006 e dei commi 4 e 5 dell'art. 36 del D.lgs 163/2006. I raggruppamenti temporanei e i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e) del D.Lgs. 163/2006 possono partecipare anche se non sono ancora costituiti, in conformità a quanto disposto dall'art. 37, comma 8 del D.Lgs. 163/2006.
2. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario, oppure di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio.
3. E' fatto altresì divieto di partecipare separatamente alla gara ai concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, e per i quali si accerti, sulla base di univoci elementi, che la situazione di controllo o la relazione comporti la riconducibilità delle offerte ad un unico centro decisionale; l'inosservanza comporta l'esclusione di tutti i concorrenti coinvolti nella violazione del predetto divieto. La verifica circa la sussistenza delle predette situazioni e l'eventuale esclusione dalla presente procedura saranno disposte da SAL S.r.l. dopo l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dai singoli concorrenti. Nel caso in cui dovessero essere rilevate le condizioni di cui sopra in capo al soggetto aggiudicatario dopo l'aggiudicazione della gara o dopo la stipula del contratto, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, con la conseguente ripetizione delle fasi procedurali viziate, oppure alla revoca dell'affidamento nel frattempo disposto.
4. L'ammissione dei concorrenti alla gara è subordinata al possesso di attestazione rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.
5. Per partecipare all'appalto l'Impresa dovrà dimostrare, a pena di esclusione, di avere eseguito, nel triennio 2008-2009-2010, complessivamente lavori e servizi uguali a quelli richiesti per importi minimi pari a quelli posti a base di gara e precisamente: a) per lavori euro 808.750,00 (ottocentoottomilasettecentocinquanta/00) di cui euro 566.125,00 (cinquecentosessantaseimilacentovecinque/00) in categoria OG6 ed euro 242.625,00 (duecentoquarantaduemilaseicentoventicinque/00) in categoria OG3; b) per servizi euro 2.466.250,00 (duemilioni quattrocento sessantaseimiladuecentocinquanta/00). A tal fine il concorrente dovrà produrre certificati di regolare esecuzione o dichiarazioni firmate dal legale rappresentante del Committente, in originale o in copia autentica, che dimostrino il possesso del requisito minimo richiesto. Con riferimento ai servizi saranno considerati validi i certificati che si riferiscono specificatamente alla manutenzione su reti idriche e fognarie. Non saranno, quindi, considerati validi, i certificati che si riferiscono esclusivamente e genericamente a lavori di costruzione di reti di acquedotto o fognatura; dovranno perciò essere prodotti atti che specifichino chiaramente gli importi riferiti ai servizi. Saranno dunque considerati appartenenti ai servizi tutti gli importi riferiti alla manutenzione reti idriche e fognarie. Le certificazioni dovranno, a pena di esclusione, riferirsi ad entrambi i settori (acquedotto e fognatura). Limitatamente al servizio di acquedotto saranno valutate le prestazioni rese nell'ambito della rete distributiva di uno o più comuni con popolazione complessiva non inferiore a 50.000,00 abitanti. In alternativa è ammessa una dichiarazione con sottoscrizione del titolare e/o legale rappresentante, autenticata, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 38 DPR 445/2000, attestante il possesso del requisito minimo richiesto

con l'indicazione di: ente/i committente/i, oggetto della/e commessa/e, importo di aggiudicazione, data di affidamento dell'appalto, suddivisione degli importi lavori/servizi con le modalità sopra individuate, che il servizio è stato regolarmente effettuato e non sono sorte vertenze nell'esecuzione dell'appalto.

6. Per partecipare all'appalto l'impresa dovrà dimostrare di avere o di dotarsi entro 10 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria, di:
- almeno il seguente personale: un direttore tecnico, un assistente di cantiere, 12 operatori. Per quanto attiene alle specializzazioni del personale, dovrà complessivamente essere garantita la disponibilità di almeno tre operai idraulici e di almeno tre operatori dotati di patentini di saldatura su tubi in acciaio e su tubi in polietilene (in totale sono richiesti sei patentini di saldatura, tre su polietilene e tre su acciaio; in caso di operatori in possesso di un solo patentino, il numero minimo degli operatori sarà adeguato fino al raggiungimento del risultato richiesto);
 - almeno la seguente attrezzatura: due escavatori, due autocarri, una lama taglia asfalto, due compatattori vibranti per ripristini bituminosi, due motocompressori, due motosaldatrici, apparecchiatura di ricerca perdite e tubazioni, apparecchiatura gelatubi; La dimostrazione del possesso del requisito avverrà tramite l'ordinaria documentazione fiscale (registro degli ammortamenti) per i beni in proprietà, o tramite l'esibizione di titoli formali. Di tutte le macchine e attrezzature dovranno essere fornita la documentazione attestante la conformità alle disposizioni del D.Lgs. n. 81/08 (art. 90 comma 9 a) e allegato XVII).
 - di avere a disposizione un sistema di comunicazione che permetta – in tempo reale – il costante collegamento con l'unità di coordinamento di almeno 6 operatori di squadra;
 - almeno una sede operativa nel territorio dei comuni da servire (attrezzata con telefono, telefax, pc collegato in rete via internet per la ricezione e l'invio della documentazione e della posta elettronica, fax dedicato e, ricovero automezzi, attrezzature e materiali) oppure nel territorio di altri comuni purché la distanza tra la sede e il confine comunale del territorio più vicino da servire non superi 15 km. L'attivazione della sede operativa dovrà risultare dal certificato camerale. Ai fini dell'aggiudicazione definitiva, a comprova dei requisiti dichiarati, la concorrente, qualificata quale miglior offerente, dovrà produrre, entro 10 giorni dalla comunicazione dell'esito della gara, idonea ed esauriente documentazione. In caso di mancata produzione dei documenti richiesti, ovvero di mancata dimostrazione del possesso dei requisiti, non si procederà all'aggiudicazione. L'attivazione della sede operativa dovrà risultare dal certificato camerale oppure da istanza, con relativa ricevuta del protocollo, dalla quale risulti la richiesta di apertura o modifica di unità locale.

Nel caso di partecipazione alla gara di Associazioni temporanee di imprese o Consorzi, dovranno essere osservate le seguenti disposizioni:

- - la dichiarazione di cui all'art. 7.2 del disciplinare dovrà essere prodotta da ciascuna impresa associata o consorziata con la seguente precisazione: nel caso di ATI il requisito del fatturato dovrà essere posseduto cumulativamente dalle raggruppate, tenuto conto che la capogruppo dovrà ricoprirlo nella misura almeno del 50%; nel caso di Consorzio il requisito del fatturato dovrà essere posseduto cumulativamente, tenuto conto che almeno un'impresa aderente al Consorzio dovrà coprirlo almeno nella misura del 50%.
- La cauzione dovrà essere costituita dalla capogruppo in nome e per conto proprio e delle mandanti o dal Consorzio per conto proprio e delle consorziate per cui partecipa alla gara.

In sede di gara le condizioni sopra indicate potranno essere semplicemente autocertificate dal concorrente che, risultato aggiudicatario, sarà chiamato a dimostrare il possesso dei requisiti richiesti. SAL S.r.l. si riserva, prima dell'aggiudicazione, di eseguire verifiche sulle dichiarazioni di altre imprese, scelte, a suo insindacabile giudizio, tra quelle concorrenti, al fine di controllare la regolarità della gara nei suoi aspetti sostanziali e non solo formali.

Per partecipare all'appalto dovrà essere prodotta, **a pena di esclusione**, tutta la documentazione richiesta al n. IX del Disciplinare di Gara. A titolo esemplificativo, il titolare o legale rappresentante del concorrente dovrà dichiarare:

- a. di avere preso visione della documentazione di gara;
- b. di accettare senza riserva o condizione tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel Disciplinare di Gara, nel Capitolato Speciale di Appalto, nonché nei documenti tutti posti a base di gara indicati al punto VII del disciplinare;
- c. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- d. di avere, nel complesso, preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le condizioni generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;
- e. di avere effettuato uno studio approfondito sugli interventi di Global Service da eseguire così come indicati nei documenti di gara e di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- f. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- g. di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi.
- h. di essere in regola con gli adempimenti previsti dal D.Lgs 81/2008 in materia di prevenzione e sicurezza a favore dei lavoratori;
- i. di non essere in stato di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo, e di non avere procedimenti pendenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- j. di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della l. n. 55/1990 ovvero che è decorso il termine annuale prescritto dall'art. 38, c. 1, lett. d) del d.lgs. n. 163/2006;
- k. di non avere commesso gravi infrazioni definitivamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, con l'avvertenza che, ai sensi dell'art. 38, c. 2 del d.lgs. n. 163/2006, si intendono gravi le violazioni individuate ai sensi dell'art. 14, c. 1, del d.lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni, fermo restando quanto previsto, con riferimento al settore edile, dall'art. 27, c. 1-*bis*, del medesimo d.lgs. n. 81/2008;
- l. di non avere commesso grave negligenza o malafede nell'espletamento di precedenti appalti assegnati da SAL S.r.l. e di non avere commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- m. di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di stabilimento (fermo restando che, ai sensi dell'art. 38, c. 2 del d.lgs. n. 163/2006, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all'art. 48, cc. 1 e 2-*bis* e 48 bis del D.P.R. n. 602/1973);
- n. di non trovarsi nella situazione di cui all'art. 38, c. 1, lett. h) del d.lgs. n. 163/2006 per avere reso false dichiarazioni o avere prodotto falsa documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara o per l'affidamento dei subappalti;

- o. che nei propri confronti, ai sensi dell'art. 40, c. 9-*quater* del d.lgs. n. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, c. 10 del medesimo d.lgs. n. 163/2006, per avere presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- p. di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di stabilimento, fermo restando che, ai sensi dell'art. 38, c. 2 del d.lgs. n. 163/2006, si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'art. 2, c. 2, del d.l. n. 210/2002, convertito, con modificazioni, dalla l. n. 266/2002;
- q. di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1-*bis*, c. 14 della l. n. 383/2001, oppure di essersene avvalso ma che il periodo di emersione si è concluso;
- r. di non avere subito l'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, c. 2, lett. c) del d.lgs. n. 231/2001 o di altra sanzione comportante il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-*bis*, c. 1 del d.l. n. 223/2006, convertito, con modificazioni, dalla l. n. 248/2006;
- s. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della l. n. 68/1999;
- t. di non essere destinatario di misure interdittive irrogate ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. n. 81/2008;
- u. di autorizzare SAL S.r.l., qualora un concorrente eserciti – ai sensi della l. 7 agosto 1990, n. 241 – la facoltà di accesso agli atti, a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara; ovvero di non autorizzare al rilascio delle copie delle parti relative all'offerta tecnica, che saranno espressamente indicate con la presentazione della stessa, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale;
- v. di mettere a disposizione un presidio telefonico attivo sulle 24 ore di tutti i giorni, costituito negli orari di ufficio da un telefono fisso e da un fax dedicato, mentre negli altri orari potrà essere costituito anche da telefono cellulare;
- w. di possedere tutti i requisiti richiesti, a pena di esclusione, per poter partecipare all'appalto e di avere l'idonea attrezzatura tecnica e i requisiti tecnico – finanziari richiesti per l'esecuzione dei lavori e la fornitura dei servizi;
- x. di essere consapevole delle sanzioni penali a cui va incontro nel caso di dichiarazioni mendaci;
- y. di aver preso conoscenza delle prescrizioni particolari e delle modalità di controllo e collaudo contenute nel capitolato speciale;
- z. di impegnarsi a tener sollevata ed indenne l'Amministrazione Committente da tutte le controversie che potessero comunque insorgere per la proposta e l'impiego di metodi, dispositivi o materiali coperti da brevetto; i diritti o l'eventuale indennità per l'uso di tali metodi, dispositivi e materiali s'intendono compresi nel prezzo offerto;

Tutti i rapporti, le verifiche ed i contraddittori, connessi con l'affidamento del presente appalto, saranno di pertinenza del Legale rappresentante dell'Impresa o suo delegato, che saranno gli unici titolari a rispondere nei confronti di SAL S.R.L. di quanto attinente procedure e controlli vari previsti nel presente Capitolato.

Inoltre, a dimostrazione dei requisiti economico – finanziari, dovranno essere prodotti in sede d'offerta:

1. dichiarazioni bancarie rilasciate da Istituti di credito di primaria importanza che certifichino un giro d'affari **annuale** non inferiore al valore dell'appalto con riferimento all'ultimo triennio precedente l'anno della presente gara;
2. dichiarazione attestante che il fatturato d'Impresa realizzato nell'ultimo triennio precedente l'anno della presente gara, sia almeno pari al valore dell'appalto sia per le categorie di lavori che per i servizi.

5. CAUZIONI, GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

Le garanzie che dovranno essere prestate sono:

5.1. Cauzione provvisoria

La cauzione provvisoria dovrà essere costituita come previsto negli atti di gara.

5.2. Cauzione definitiva

L'aggiudicatario, ai fini della stipula del contratto, dovrà prestare la cauzione definitiva con le modalità previste nel disciplinare di gara.

5.3 Polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi

L'affidatario, entro la data di sottoscrizione del contratto di appalto, è obbligato a stipulare, ai sensi dell'art. 129 c. 1 del d.lgs. n. 163/2006 e dell'art. 125 del d.P.R. n. 207/2010, una polizza assicurativa che copra i danni eventualmente subiti da SAL s.r.l. a causa del danneggiamento o della distruzione parziale o totale di impianti e opere, anche preesistenti, che si potrebbero verificare nel corso dell'esecuzione dei lavori, per una somma assicurata pari all'importo contrattuale dei lavori medesimi

Sono a carico dell'impresa tutte le pratiche inerenti e conseguenti ai danni arrecati (ricevimento denuncia danni, denuncia alla propria assicurazione, sopralluoghi con periti di parte e non ecc.). La Stazione Appaltante resterà quindi sollevata da ogni incombenza relativa ai danni causati dalla ditta appaltatrice o comunque ad essa imputabili

6. VERIFICHE PRELIMINARI ALLA STIPULA DEL CONTRATTO

Fermo restando quanto previsto dalla normativa vigente, in tema di eventuali pre-verifiche in sede di gara, l'Impresa miglior offerente, ai fini dell'aggiudicazione, sarà tenuta a dimostrare il possesso dei requisiti logistici, tecnici, organizzativi e finanziari richiesti entro **il termine di 10 giorni** a partire dalla comunicazione dell'esito di gara (anche trasmessa a mezzo fax), pena l'efficacia della stessa, attraverso la produzione di idonea ed esauriente documentazione secondo le modalità della legislazione vigente.

La mancata stipulazione del contratto conseguente alla declaratoria di inefficacia dell'aggiudicazione (per mancata produzione dei documenti richiesti e/o esito negativo della verifica dei requisiti) comporterà l'incameramento della cauzione provvisoria.

7. DOCUMENTI CONTRATTUALI

Si intendono parte del contratto di appalto, anche se non risultano allegati:

- a) **il presente Capitolato Speciale d'Appalto;**
- b) **Bando di gara;**
- c) **Disciplinare di gara;**
- d) **l'Elenco Prezzi unitari**
- e) **l'offerta economica;**

- f) l'offerta tecnica;
- g) i regolamenti comunali per la manomissione del suolo pubblico
- h) le Condizioni di fornitura e la Carta dei Servizi
- i) Norme Tecniche di esecuzione

8. CESSIONE DEL CONTRATTO E/O DEL CREDITO

È assolutamente vietata la cessione totale o parziale del contratto, così come qualunque cessione di credito e qualunque procura o delega all'incasso, salvo che SAL S.r.l. non le riconosca espressamente con apposito provvedimento.

9. SUBAPPALTO

Il sub-appalto è ammesso nei termini di legge.

10. SICUREZZA

Il D. Lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii. impone al Committente - pubblico o privato - di nominare il Responsabile dei lavori come figura incaricata per la progettazione o per l'esecuzione dei lavori; il committente o il responsabile dei lavori hanno poi il compito di nominare:

1. il Coordinatore per la progettazione che
 - redige o fa redigere il piano di sicurezza contenente l'indicazione dei rischi connessi ai lavori e di coordinamento (PSC);
 - predispone il fascicolo di prevenzione contenente le informazioni utili per la prevenzione dei rischi cui sono sottoposti i lavoratori all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera;
2. il coordinatore per l'esecuzione dei lavori che ha il compito di far rispettare il piano di sicurezza e coordinamento (PSC) e di aggiornarlo ed integrarlo secondo le esigenze del cantiere.

Tale obbligo del Committente o Responsabile dei lavori scatta per tutti i cantieri nei quali operano più imprese (anche non contemporaneamente).

Il Committente o il Responsabile dei lavori inviano alla Azienda ASL competente la notifica preliminare; questo documento contiene:

1. data della comunicazione
2. indirizzo del cantiere
3. generalità ed indirizzo del committente
4. natura dell'opera
5. generalità ed indirizzo del responsabile dei lavori
6. generalità ed indirizzo del coordinatore della progettazione (se previsto)
7. generalità ed indirizzo del coordinatore dell'esecuzione (se previsto)
8. data presunta inizio lavori
9. durata presunta dei lavori
10. numero massimo presunto dei lavoratori sul cantiere
11. numero previsto di imprese o lavoratori autonomi
12. generalità delle imprese già individuate
13. ammontare presunto complessivo dei lavori

La notifica preliminare è obbligatoria quando ricorrono i seguenti casi:

- cantieri ove si sia reso obbligatorio il piano di sicurezza (più imprese)

- cantieri che, inizialmente non soggetti, vi ricadano a seguito di varianti in corso d'opera
- cantieri dove opera un'unica impresa e UG=>200:

Copia della notifica preliminare deve essere affissa visibilmente nel cantiere e custodita a disposizione dell'ASL

Il Committente o il Responsabile dei lavori hanno inoltre il compito di :

- verificare l'idoneità tecnico-professionale dell'impresa affidataria, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare
- chiedere alle imprese esecutrici una dichiarazione dell'organico medio annuo, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti
- trasmettere all'amministrazione competente, prima dell'inizio dei lavori oggetto del permesso di costruire o della denuncia di inizio attività, il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori unitamente alla documentazione prevista dal D. Lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii.

Per il presente appalto non sempre si verificheranno le condizioni sopra riportate e quindi SAL S.r.l. non ha redatto il piano di sicurezza e coordinamento PSC (che, in ogni caso, se redatto prima dei lavori, non sarebbe specifico, ma generico e quindi parzialmente efficace) . Se per l'esecuzione di un lavoro si rendesse necessaria la redazione di un piano di sicurezza e coordinamento PSC, i lavori stessi non potranno iniziare se non dopo l'attuazione completa delle norme vigenti. Qualora, durante l'esecuzione dei lavori già in corso, si dovessero verificare le situazioni previste dalla legge e quindi si rendesse necessaria la redazione di un piano di sicurezza specifico, con necessità di notifica preliminare all'ASL e all'Ispettorato del Lavoro (o si rendesse anche solo necessaria la notifica preliminare), i lavori stessi saranno immediatamente sospesi fino alla regolarizzazione della loro prosecuzione nel pieno rispetto della legislazione vigente; i lavori così sospesi devono essere messi in sicurezza per tutto il tempo di sospensione.

Nel caso in cui l'appaltatore non comunichi preventivamente ogni elemento che renda obbligatorio ai fini del D. Lgs. n. 81/08, la notifica preliminare, e/o il PSC e/o la nomina del coordinatore della sicurezza, si applicherà una penale di € 2.000,00.

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna del primo lavoro, l'appaltatore redige e consegna al committente:

- un piano di sicurezza sostitutivo (PSS) del piano di sicurezza e di coordinamento (PSC); il piano conterrà le linee guida relative ai lavori richiamati al punto 4 (4.1-4.2-4.3-4.4-4.5)
- un piano operativo di sicurezza (POS) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori come sopra già richiamati individuati al punto 4 (4.1-4.2-4.3-4.4-4.5), da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza sostitutivo,

Nel caso che il committente debba redigere un PSC, l'impresa dovrà fornire il POS specifico, eventualmente integrando quello già fornito dopo l'aggiudicazione

L'ammontare complessivo dei costi per garantire le condizioni di sicurezza e igiene dei lavoratori durante le fasi lavorative non è soggetto a ribasso d'asta.

10.1. segnaletica di cantiere per cantieri fissi e mobili, , stradali e non stradali.

Per la fornitura e installazione della segnaletica di sicurezza e/o di salute, a carico dell'impresa, si dovranno rispettare le disposizioni in vigore, tra cui il D.Lgs. 81/08 e il Codice Stradale.

11. RESPONSABILITA' DEI LAVORI E DELLA SICUREZZA DI CANTIERE

Entro **10 giorni** dalla firma del contratto e comunque prima dell'inizio dei lavori, l'Impresa comunicherà per iscritto a SAL S.r.l. i nominativi di:

| | |
|--|--|
| Responsabile di cantiere | sarà un tecnico specializzato, munito di delega scritta alla conduzione dei cantieri , idoneo per capacità alla direzione dei cantieri, dei quali assumerà ogni responsabilità di legge |
| Assistente di cantiere | oltre alla conduzione degli addetti ai lavori, provvederà, in contraddittorio con i tecnici di SAL S.r.l. preposti, alla verifica dei lavori eseguiti |
| Responsabile della sicurezza di cantiere | dovrà discutere di ogni aspetto relativo alla sicurezza con il Responsabile dei lavori e gli addetti alla sicurezza di SAL S.r.l. |
| personale operativo | tutti gli operatori che saranno impiegati nel corso dei lavori, con l'indicazione della mansione prevalente. |

In caso di mancata comunicazione da parte dell'Impresa dei nominativi dei preposti alla Direzione Tecnica e Assistenza Lavori e alla Sicurezza del cantiere, si intenderà che le funzioni verranno svolte dal Direttore/i Tecnico/i indicato/i in sede di gara.

In caso di variazioni rispetto ai nominativi del personale impiegato, l'Impresa è tenuta a comunicare i nominativi del nuovo personale prima della loro utilizzazione.

L'Impresa, oltre all'obbligo di comunicare le generalità degli addetti ai lavori, dovrà dotare tutto il proprio personale di un **tesserino di riconoscimento**, sempre visibile durante i sopralluoghi, i contatti con gli utenti e l'esecuzione dei lavori, come previsto dal D. Lgs. n. 81/08. Il tesserino conterrà le seguenti informazioni:

- generalità dell'Impresa
- generalità dell'addetto e sua foto a colori
- numero della tessera (corrispondente alla numerazione consegnata a SAL S.r.l.)
- la frase "INTERVENTI PER CONTO SAL S.r.l."

Analoghe comunicazioni dovranno essere effettuate dall'Impresa appaltatrice con riferimento agli addetti delle eventuali ditte subappaltatrici autorizzate da SAL S.r.l., entro **10 giorni** dalla comunicazione di avvenuta autorizzazione al subappalto. Gli addetti dipendenti dalle ditte subappaltatrici sono tenuti al rispetto di tutte le disposizioni dettate per gli addetti dell'Impresa appaltatrice.

Qualora nel corso di verifiche e/o sopralluoghi gli addetti di SAL S.r.l. riscontrassero da parte dell'Impresa appaltatrice o sua eventuale ditta subappaltatrice il mancato rispetto dell'obbligo di dotare il proprio personale di un tesserino di riconoscimento come sopra specificato, l'Impresa (anche con riferimento ai subappaltatori) sarà sottoposta ad una **penale di € 100,00** per ogni addetto risultante privo del tesserino.

SAL S.r.l. attribuisce la massima importanza alla propria immagine nei confronti dell'utenza; per questo motivo il comportamento e l'aspetto esteriore del personale addetto dovranno rispondere

ai requisiti di decoro e di massima educazione nei confronti dei cittadini; in caso di inosservanza a questa norma e alla tenuta del tesserino di riconoscimento, dopo due richiami verbali da parte del tecnico SAL S.r.l., potrà essere richiesto, con nota scritta, l'allontanamento dell'interessato; tale disposizione avrà efficacia per tutti i successivi cantieri dell'Impresa. SAL S.r.l. declina ogni responsabilità civile e/o penale relativa a problemi che dovessero verificarsi tra utenza e Impresa.

L'Impresa dovrà avvisare i tecnici SAL S.r.l. per qualsiasi anomalia che dovesse verificarsi nei rapporti con l'utenza.

Nessun maggior compenso potrà essere richiesto dall'Impresa per disguidi o contrattempi che dovessero verificarsi tra Impresa stessa e utenza.

Non sono ammesse iniziative autonome da parte dell'Impresa nei confronti dell'utenza in ordine ai lavori da eseguire.

È fatto divieto assoluto di riscuotere denaro o di richiedere all'utenza compensi per prestazioni legate agli interventi, pena la risoluzione del contratto.

Anche nel caso di chiusura prese per morosità è fatto divieto di riscuotere denaro a titolo di pagamento di bollette insolute, se non dietro specifica autorizzazione scritta di SAL S.r.l.. In linea generale si dovrà invitare l'utente moroso, che manifestasse il desiderio di sanare la sua posizione debitoria, ad effettuare il pagamento presso gli sportelli aziendali e/o postali ed esibire la pezza giustificativa ai tecnici di SAL S.r.l., che potranno ordinare la sospensione della chiusura.

12. CONDOTTA DEI LAVORI

L'Impresa dovrà condurre i lavori con personale tecnico di provata capacità ed idoneo, per numero e qualità, alle necessità derivanti dall'ordine di lavoro inviato da SAL S.r.l..

L'Impresa dovrà rendere edotto il proprio personale sulle misure di sicurezza relative alla prevenzione degli infortuni ed organizzare e provvedere alla conduzione dei lavori con mezzi adeguati.

I mezzi impiegati saranno in tutto conformi alle norme vigenti e gli utilizzatori dovranno essere adeguatamente addestrati al loro utilizzo.

SAL S.r.l., nella sua qualità di committente, si riserva la facoltà di controllare con il suo personale tutti i lavori affidati nelle diverse fasi di esecuzione, come pure la conformità di mezzi operativi ed attrezzature adoperati dall'Impresa, senza che ciò possa costituire trasferimento di responsabilità.

13. RESPONSABILITA' DELL'IMPRESA VERSO SAL S.r.l. E VERSO TERZI

L'Impresa è responsabile, a tutti gli effetti, dell'esatto adempimento delle condizioni di contratto e della perfetta esecuzione e riuscita delle opere affidatele, restando inteso esplicitamente che le prescrizioni contenute nel presente Capitolato sono da essa riconosciute idonee al raggiungimento di tali scopi; la loro osservanza non limita quindi né riduce comunque la sua responsabilità.

La presenza sul luogo del personale di SAL S.r.l. e l'accettazione dei materiali eventualmente forniti non limitano né riducono la piena incondizionata responsabilità dell'Impresa. L'Impresa sarà quindi responsabile di qualsiasi danno a persone e cose causato a terzi, a SAL S.r.l. ed ai suoi dipendenti.

L'Impresa sarà in ogni caso tenuta a rifondere i danni risentiti da SAL S.r.l. e da terzi in dipendenza od in occasione dell'esecuzione dei lavori e a sollevare SAL S.r.l. stessa da ogni corrispondente richiesta.

L'Impresa è parimenti tenuta a rispondere dell'operato e del comportamento di tutti i suoi dipendenti.

14. ESPROPRI, OCCUPAZIONI E DANNI

SAL S.r.l. provvederà a sua cura e spese agli espropri e servitù per le occupazioni permanenti relative alle opere da eseguire.

L'Impresa provvederà invece, a sua cura e spese, a tutte le occupazioni temporanee che si rendessero necessarie per deviazioni provvisorie, strade di servizio, accessi ai cantieri, impianto dei cantieri, depositi di materiali, discarica dei materiali inutilizzabili, apertura di cave di prestito e per tutto quanto necessario all'esecuzione dei lavori.

Resta in proposito precisato che l'Impresa risponderà sempre e direttamente nei confronti di terzi per le sopra menzionate occupazioni, obbligandosi a sollevare da ogni corrispondente richiesta di danni SAL S.r.l. che, in ogni caso, ne rimarrà del tutto estranea. Sono pure a carico dell'Impresa ogni e qualsiasi indennizzo a privati e ad enti per danni alle colture e per frutti pendenti al di fuori dell'area messa a disposizione per l'esecuzione dei lavori.

15. ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'IMPRESA

L'Impresa dovrà avere (oltre al possesso delle attrezzature minime richieste) la disponibilità di tutti i mezzi e di tutte le attrezzature necessarie per i lavori di acquedotto (macchina spingitubo, attrezzature per perforazione teleguidata, impianto semaforico di emergenza, well-points, ecc.).

L'Impresa si impegna a segnalare ogni fatto o circostanza notevole (furti e prelievi abusivi d'acqua, danni causati da terzi alle linee di acquedotto e agli impianti, uso improprio di idranti e apparecchiature, ecc.).

I prezzi di elenco compensano ogni onere per dare i lavori compiuti ed eseguiti a perfetta regola d'arte. Sono a carico dell'Impresa, oltre a quanto previsto nella normativa vigente, nel presente Capitolato Speciale, i seguenti oneri e obblighi:

1. L'osservanza delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle Leggi e Regolamenti (in vigore o che potranno intervenire nel corso dell'appalto) relativi alle malattie professionali, all'assunzione obbligatoria al lavoro degli invalidi e reduci di guerra, alle assicurazioni per infortuni sul lavoro, alle previdenze varie per la disoccupazione involontaria, l'invalidità e la vecchiaia, per la tubercolosi nonché per la tutela, protezione ed assistenza dei lavoratori. L'Impresa dovrà in ogni momento, a semplice richiesta di SAL S.r.l., dimostrare di avere provveduto a quanto sopra.
2. L'osservanza delle norme dei contratti collettivi e delle leggi e decreti relativi alle varie assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro.
3. L'attuazione nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori, e se cooperativa anche nei confronti dei soci, di condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla data dell'appalto per categoria e località in cui si svolgono i lavori, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni ed in generale da ogni altro contratto collettivo applicabile nelle località che per la categoria venga successivamente stipulato. L'Impresa è tenuta altresì ad applicare i sopra indicati contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche nel caso che la stessa non sia aderente ad associazioni sindacali di categoria o receda da esse.
4. Il provvedere a che sia rigorosamente rispettata l'osservanza delle norme di cui ai precedenti commi anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nel caso in cui il contratto non disciplini il subappalto. Il fatto che il subappalto sia sta-

to autorizzato non esime l'Impresa dalla suddetta responsabilità e ciò senza pregiudizio degli altri diritti di SAL S.r.l..

5. L'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori, degli accorgimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e la incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni responsabilità civile e penale in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'Impresa, restandone sollevata SAL S.r.l., a qualsiasi ragione debba imputarsi l'incidente.
6. Fornire, a propria cura e spese, ad SAL S.r.l. tutte le notizie relative all'impiego della manodopera. Per ogni giorno di ritardo all'inoltro delle suddette notizie verrà applicata una multa del 10% della penalità prevista per il ritardo nella esecuzione dei lavori, salvo i più gravi provvedimenti che potranno essere adottati in analogia a quanto suggerisce il Capitolato Generale dei LL.PP. in ordine alle irregolarità di gestione e per le gravi inadempienze contrattuali.
7. La costruzione e manutenzione delle strade di cantiere, l'esecuzione di deviazioni provvisorie di strade e il loro ripristino nelle condizioni iniziali ed in genere ogni opera provvisoria per mantenere attivi i passaggi pubblici e privati, oltre le relative spese di occupazione.
8. I movimenti di terra ed ogni altro onere relativo alla formazione e al mantenimento dei cantieri, attrezzati in relazione all'entità dell'opera con tutti i più moderni e perfezionati impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione di tutte le opere, alla recinzione del cantiere stesso con solido stecconato in legno, in muratura o metallico, secondo quanto verrà richiesto dal responsabile di SAL S.r.l., nonché la pulizia e la manutenzione del cantiere, l'inghiaimento e la sistemazione delle sue strade in modo da rendere sicuri il transito e la circolazione dei veicoli e delle persone addette, le opere provvisorie, la segnaletica, la rimozione dei materiali residui e tutto quanto necessario alla buona esecuzione dei lavori.
9. La pulizia quotidiana delle opere in costruzione e delle vie di transito al cantiere, compreso lo sgombero dei materiali di rifiuto lasciati da altre ditte.
10. Il libero accesso al cantiere e il passaggio nello stesso alle persone addette e a qualunque altra Impresa alla quale siano stati affidati lavori e alle persone o mezzi che eseguono lavori per conto di SAL S.r.l., nonché, a richiesta del responsabile di SAL S.r.l., l'uso parziale o totale da parte di dette imprese o persone dei ponti di servizio, impalcature, costruzioni provvisorie e degli apparecchi di sollevamento per tutto il tempo occorrente alla esecuzione dei lavori che SAL S.r.l. intenderà eseguire direttamente, ovvero a mezzo di altre ditte, dalle quali, come da SAL S.r.l., l'Impresa non potrà pretendere compensi di sorta. Tutto quanto indicato nel presente articolo è subordinato alle procedure in tema di sicurezza dal D. Lgs. n. 81/08.
11. L'impiego nei cantieri fissi di un locale ad uso ufficio del personale di direzione ed assistenza, arredato, illuminato e riscaldato, nonché la costituzione di un idoneo laboratorio di cantiere completo delle apparecchiature per tutte le prove prescritte, compresa ogni spesa per materiale e personale necessari.
12. Consentire l'uso anticipato delle opere che venissero richieste da responsabile dei lavori senza diritto a particolari compensi. L'Impresa potrà solo richiedere che sia redatto apposito verbale circa lo stato delle opere, per essere garantita dai possibili danni che potessero derivare. Entro 30 giorni dall'ultimazione l'appaltatore dovrà sgombrare il cantiere dei materiali, mezzi d'opera ed impianti di sua proprietà.
13. La fornitura degli strumenti metrici e topografici e le prestazioni di manodopera necessarie per rilievi, tracciamenti, misurazioni e quanto altro possa occorrere per le operazioni di consegna, verifica, contabilità e collaudo dei lavori.

14. I tracciamenti necessari per la precisa determinazione ed esecuzione delle opere e la conservazione dei riferimenti relativi alla contabilità fino al collaudo, nonché la conservazione fino al collaudo stesso dei capisaldi planimetrici ed altimetrici ricevuti in consegna, provvedendo preventivamente, nel caso in cui si renda necessaria la loro rimozione, al loro spostamento controllato ed esattamente riferito.
15. La fornitura di fotografie documentarie delle opere in corso, nei vari periodi del loro sviluppo, nel numero e nelle dimensioni che verranno richieste da SAL S.r.l..
16. Le spese e gli oneri per tutte le prove prescritte dalle Leggi e dai Regolamenti vigenti e quelle che SAL S.r.l. richiederà sui materiali o sui terreni o sulle opere eseguite, da effettuarsi presso gli Istituti che verranno indicati da SAL S.r.l.. Potrà essere ordinata la conservazione dei campioni prelevati sino all'ultimazione dei lavori nei modi più idonei a preservarne l'autenticità.
17. Tutte le spese per operazioni di collaudo e di apprestamento delle prove.
18. La custodia diurna e notturna dei cantieri.
19. Le segnalazioni diurne e notturne regolamentari mediante appositi cartelli, fanali, staccionate, parapetti o simili nei tratti stradali interessati dai lavori o dove si svolge il traffico e in genere in ogni luogo dove potesse essere pregiudicata l'incolumità di persone, animali e cose, nonché l'osservanza delle norme di polizia stradale di cui al Codice della Strada ed in genere delle prescrizioni sulla circolazione stradale e sulla tutela delle strade.
20. L'installazione delle apposite tabelle indicative dei lavori, senza compenso alcuno, fino al collaudo finale. In tali tabelle andranno indicati anche gli estremi identificativi delle imprese subappaltatrici.
21. installare a sua cura e spese tutti i cartelli richiesti dalle normative vigenti; per ogni appalto i cartelli dovranno risultare nuovi; tutti i mezzi d'opera delle imprese che operano su cantieri mobili dovranno inoltre recare la scritta conforme al modello che sarà fornito da SAL S.r.l.. In alcuni casi - per limitazioni al traffico che dovessero creare difficoltà di circolazione a distanza dal cantiere stesso- i cartelli di avviso e informazione dovranno essere installati anche a distanza dal cantiere ove si ritenga che l'utenza, preventivamente informata, possa scegliere percorsi alternativi.
22. La responsabilità della buona esecuzione e della manutenzione delle opere eseguite fino al collaudo finale.
23. La conservazione, a propria cura e spese, di tutte le opere incontrate durante gli scavi, quali scoli d'acqua, allacciamenti ai servizi, tombini, fognoli, cavi, ecc.
24. L'approvvigionamento dell'energia elettrica, la provvista di acqua, gas, linee telefoniche e quant'altro occorrente per l'esecuzione dei lavori e per tutti i servizi di cantiere.
25. Il provvedere a tutte le spese di contratto (bollo, registrazione, copie, stampa, ecc.) e le spese di bollo degli atti di contabilità lavori, certificati, ecc. e dei documenti tutti relativi alla gestione dei lavori fino al collaudo compreso.
26. L'appalto è amministrato in regime di IVA (a carico di SAL S.r.l.) e l'Impresa è obbligata al rispetto di tutti gli adempimenti previsti dalle leggi vigenti per l'applicazione dell'imposta suddetta.
27. Le richieste di autorizzazione per la manomissione del suolo comunale secondo i regolamenti locali, restando a carico dell'Impresa ogni eventuale contravvenzione.
28. Il pagamento di tasse, canoni, oneri e simili nonché la **prestazione, sotto ogni forma, di garanzie al fine dell'ottenimento di concessioni comunali (per occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, per autorizzazioni alla manomissione del suolo, ecc.)** e il pagamento

di ogni tassa, presente e futura, inerente ai materiali e mezzi d'opera da impiegarsi ovvero alle stesse opere finite, esclusi, nei Comuni in cui essi sono dovuti, i diritti per l'allacciamento alla civica fognatura.

29. Il ritrovamento di oggetti di valore intrinseco e quelli che interessano la scienza, la storia, l'arte e l'archeologia, che eventualmente fossero rinvenuti durante l'esecuzione dei lavori, deve essere immediatamente denunciato. Tali oggetti resteranno di proprietà di SAL S.r.l., salvo quanto possa competere allo Stato. Gli inerti ricavati dagli scavi e non impiegati nei rinterri sono di proprietà di SAL S.r.l., che potrà ordinarne la conservazione e il deposito in località entro un raggio di 7 Km dal cantiere; se SAL S.r.l. rinuncerà ai suoi diritti, gli inerti resteranno di proprietà dell'Impresa.
30. L'osservanza delle norme vigenti in materia di polizia mineraria per cave e miniere; le pratiche necessarie per ottenere le concessioni relative alle estrazioni dai pubblici corsi d'acqua dei materiali necessari. **L'osservanza delle norme vigenti sui rifiuti speciali.**
31. L'osservanza di tutte le leggi, regolamenti, circolari e disposizioni legislative vigenti o emanate in corso d'opera. **L'Impresa è tenuta ad assolvere tutti gli obblighi derivanti dalle leggi in merito alla sicurezza degli impianti; nel caso di materiale fornito da altra Impresa, la dichiarazione di conformità dell'aggiudicatario (che ha proceduto alla messa in opera) sarà accompagnata dalla dichiarazione di conformità del fornitore.**
32. Adottare tutte le cautele necessarie per non interrompere il servizio durante operazioni di manutenzione o di allacciamento; le saracinesche chiuse durante tali operazioni dovranno essere riaperte nel più breve tempo possibile. In caso di urgente sospensione della fornitura per l'esecuzione di lavori manutentivi improrogabili, l'Impresa deve avvisare gli utenti interessati.
33. conservare in cantiere tutta la documentazione necessaria (da mettere a disposizione di chiunque ne abbia titolo) della quale si fornisce un elenco indicativo:

documentazione generale

- autorizzazione edilizia
- denuncia dei lavori effettuata dal datore di lavoro all'INAIL
- contratto di appalto o subappalto
- richiesta di autorizzazione in deroga ai limiti di rumore
- designazione dei lavoratori incaricati di gestire le situazioni di emergenza
- notifica preliminare
- piano di sicurezza e coordinamento o piano di sicurezza sostitutivo
- piano operativo di sicurezza

documentazione di carattere sanitario

- accertamenti preventivi e periodici sull'idoneità alle mansioni

documentazione per apparecchi e impianti

- libretto di omologazione degli apparecchi di sollevamento con portata superiore a 200 kg
- richiesta di verifica indirizzata all'AUSL per apparecchi di sollevamento di cui sopra ancora a terra
- richiesta di verifica indirizzata all'AUSL per apparecchi di sollevamento di cui sopra installati e prima del loro utilizzo

- richiesta di verifica annuale indirizzata all'AUSL per apparecchi di sollevamento con portata > 200kg
- ordine di servizio per eventuale interferenze gru a torre
- certificazione funi e ganci rilasciata dal fabbricante
- verifica di funi e catene
- certificato di conformità acustica delle gru a torre
- certificato di omologazione del radiocomando di gru a torre
- dichiarazione di stabilità al ribaltamento delle betoniere rilasciata dal fabbricante
- libretto di omologazione di scale aeree ad inclinazione variabile
- libretto di omologazione di ponti mobili sviluppabili su carro
- verifica di stabilità delle armature degli scavi per lavori in sotterraneo
- autorizzazione ministeriale all'uso di impalcature autosollevantisi
- omologazione ponti sviluppabili a funi e ponti mobili sviluppabili
- autorizzazione ministeriale all'uso dei trabatelli
- segnalazione all'ente esercente per lavori che distino meno di 5 metri da linee aeree
- dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico di cantiere
- denuncia dell'impianto di messa a terra del cantiere
- verifica prima installazione e periodica delle messe a terra del cantiere
- denuncia impianto contro le cariche atmosferiche
- verifica prima installazione e periodica degli impianti contro le scariche atmosferiche
documentazione per lavorazioni particolari
- piano delle demolizioni (per importanti ed estese demolizioni)
- piano di lavoro per demolizione amianto
- formulario di identificazione dei rifiuti
- piano antinfortunistico per strutture in c.a. con casseforme a tunnel e mensole metalliche
- notifica all'AUSL per lavori in sotterraneo
- denuncia dei lavori e notifica preliminare

15.1. Oneri a carico dell'Impresa per materiali forniti da SAL S.r.l.

In considerazione del fatto che alcuni materiali sono approvvigionati da SAL S.r.l., tramite un fornitore designato con altra procedura di aggiudicazione, o tramite il proprio magazzino sono a carico dell'impresa anche i seguenti oneri:

per materiali forniti da SAL S.r.l. tramite terzi

- richiedere al fornitore dei materiali, concordando con questi tempi e modalità, la consegna di quanto deve essere utilizzato: l'ordine di fornitura è lasciato allo spirito organizzativo e alla discrezionalità dell'aggiudicatario che dovrà coordinare la consegna dei materiali con la disponibilità delle aree di deposito (da reperire a sua cura e spese) e con l'operatività di cantiere. L'ag-

giudicatario dovrà sempre richiedere al fornitore trasporti che impegnino i mezzi operativi al massimo della loro capienza; in caso contrario dovrà sostenere tutti gli oneri aggiuntivi per consegne parziali. La facoltà dell'aggiudicatario di ordinare il materiale avrà come limite i quantitativi massimi dei materiali necessari per il lavoro (la lista sarà fornita dal Responsabile dei lavori di SAL S.r.l.); oltre tali limiti, trattandosi di forniture aggiuntive, l'ordine di consegna è di esclusiva competenza di SAL S.r.l. (l'aggiudicatario si rivolgerà al responsabile dei lavori con congruo anticipo per richiedere i materiali in eccedenza).

- Consegnare alla direzione lavori copia degli ordini trasmessi al fornitore e copia delle bolle di consegna del fornitore
- l'aggiudicatario dovrà presentarsi nell'ora e nel giorno stabilito e sul luogo convenuto con il fornitore per la consegna, con idonei mezzi operativi per lo scarico e il trasporto in cantiere. A carico del fornitore è stato posto l'obbligo di consegna a piè d'opera .
- l'aggiudicatario dovrà ricevere i materiali, scaricarli, trasportarli e depositarli in luoghi sicuri e con le dovute attenzioni per non rovinarli; firmerà le bolle di consegna dei materiali; segnalerà tempestivamente qualsiasi difformità o anomalia delle merci; porrà la massima cura nel conservare quanto ricevuto; risponderà in proprio per eventuali furti o danneggiamenti della merce da lui presa in consegna come pure per sanzioni amministrative per mancato rispetto delle norme di sicurezza e di segnalazione relative ai depositi di materiale
- Nel caso di mancata consegna per colpa del fornitore, l'aggiudicatario riterrà SAL S.r.l. indenne da ogni addebito e indirizzerà direttamente al fornitore ogni richiesta di rimborso danni e/o spese
- Nel caso di mancata consegna per colpa dell'aggiudicatario, SAL S.r.l. è indenne da ogni addebito per danni e/o spese del fornitore; questi oneri saranno a totale carico dell'aggiudicatario

per materiali forniti da SAL tramite il proprio magazzino

- richiedere a SAL S.r.l., concordando tempi e modalità, la consegna di quanto deve essere utilizzato: gli accordi per la consegna dei materiali sono demandati alla organizzazione e responsabilità dell'aggiudicatario che dovrà coordinare la consegna dei materiali con la disponibilità delle aree di deposito (da reperire a sua cura e spese) e con l'operatività di cantiere. L'aggiudicatario dovrà sempre richiedere ad SAL S.r.l. trasporti che impegnino i mezzi operativi al massimo della loro capienza; in caso contrario dovrà sostenere tutti gli oneri aggiuntivi per consegne parziali
- l'aggiudicatario dovrà presentarsi nell'ora e nel giorno stabilito e sul luogo convenuto con SAL S.r.l. per la consegna,
- il trasporto e lo scarico dei materiali direttamente forniti da SAL ("**Forniture di competenza SAL S.r.l.**"), saranno generalmente eseguiti da SAL stessa che li **trasporterà** sul luogo dei lavori e li **scaricherà**; all'Aggiudicatario compete:

far presenziare un addetto per la consegna e la sottoscrizione del documento di presa in consegna dei materiali scaricati; l'addetto dovrà provvedere a confermare l'area di scarico delle tubazioni e degli altri materiali; tale area di scarico dovrà avere dimensioni idonee e risultare priva di interferenza al fine di poter consentire al personale addetto allo scarico di poter operare al di fuori dei possibili piani di scorrimento delle tubazioni e degli altri materiali;

livellare preventivamente il terreno destinato al deposito delle tubazioni e/o degli altri materiali trasportati, renderlo privo qualunque situazione che possa compromettere la stabilità del materiale scaricato;

provvedere a fornire idonee selle di appoggio o traverse dotate di cunei per l'ancoraggio dei materiali nonché protezioni dei materiali per evitare il rotolamento delle tubazioni;

- L'Aggiudicatario segnalerà tempestivamente qualsiasi difformità o anomalia delle merci; porrà la massima cura nel conservare quanto ricevuto; risponderà in proprio per eventuali furti o danneggiamenti della merce da lui presa in consegna come pure per sanzioni amministrative per mancato rispetto delle norme di sicurezza e di segnalazione relative ai depositi di materiale
- Nel caso di mancata consegna per colpa dell'aggiudicatario, SAL S.r.l. addebiterà le relative spese

16. ORDINI DI ESECUZIONE – METODOLOGIA DI INTERVENTO – RITARDI – PENALI

16.1. Generalità

L'Impresa avrà in genere la facoltà di sviluppare i lavori nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel tempo massimo indicato, purché tale sviluppo non sia pregiudizievole alla buona riuscita dei lavori stessi ed agli interessi di SAL S.r.l..

SAL S.r.l. si riserva (oltre all'esecuzione d'ufficio dei lavori) il diritto di ordinare l'esecuzione di un determinato lavoro entro un termine prestabilito o di disporre l'esecuzione dei lavori con l'ordine che riterrà più conveniente, specialmente in relazione alle esigenze dipendenti dalla esecuzione di opere ed alla consegna di forniture escluse dall'appalto, senza che l'Impresa possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi. Nel caso di lavori urgenti l'Impresa dovrà disporre di maestranze e mezzi operativi idonei alle necessità.

Gli interventi saranno ordinati di volta in volta dal responsabile di SAL S.r.l. a mezzo di appositi ordini di lavoro o lettere di incarico o comunicazioni via fax o tramite disposizioni telefoniche (cui seguirà ordine di lavoro scritto).

L'ordine di esecuzione dovrà essere restituito in originale, allegato alla lista delle prestazioni redatta su modulo aziendale. L'aggiudicatario dovrà avere a disposizione un collegamento telematico con apposita procedura SAL per il ricevimento dell'ordine, la compilazione della lista delle prestazioni e i dati di fatturazione, direttamente nell'archivio di SAL S.r.l..

Nel caso di **consegna di materiali** direttamente approvvigionati da SAL, il rappresentante dell'Impresa dovrà presentarsi nel giorno e nell'ora stabiliti dalla comunicazione inviata (anche via fax - preavviso minimo di 24 ore) per ricevere il materiale e firmare i documenti di consegna; in caso contrario il materiale non potrà essere consegnato e verrà applicata una **penale di € 75,00**, fatto salvo il risarcimento di ogni danno per ripetizione della consegna.

Prima dell'inizio degli interventi che comportino lavori stradali, l'Impresa è tenuta ad assumere tutte le informazioni necessarie presso i gestori di tutti i sottoservizi per l'individuazione di tubi, cavi, cunicoli, condotti, ecc. eventualmente interferenti con le opere da eseguire (la presenza di sottoservizi non darà luogo ad alcuna maggiorazione rispetto al prezzo di appalto). L'Impresa, **che dovrà richiedere ed essere in possesso del permesso di manomissione del suolo pubblico - se non richiesto da SAL S.r.l.**, dovrà eseguire le seguenti operazioni:

- posizionamento della segnaletica stradale con anticipo di 48 ore rispetto all'inizio dei lavori (lavori programmabili);
- taglio della carreggiata con fresa o taglia-asfalto (è vietato l'uso del martello demolitore); solo nel caso di interventi urgenti e previa autorizzazione da parte del tecnico SAL S.r.l., è consentita la rottura del manto stradale mediante la benna dell'escavatore, restando comunque inteso che in fase di ripristino si dovrà procedere alla squadratura dello scavo;

- scavo, compresa la demolizione di qualsiasi tipo di pavimentazione, il trasporto di tutto il materiale alle pubbliche discariche, le eventuali armature degli scavi o il loro aggettamento, così pure il sottopasso o sovrappasso degli altri servizi, comprese le eventuali opere per il loro puntellamento o sostegno. Durante le operazioni di scavo l'impresa dovrà accatastare e custodire l'eventuale materiale pregiato (cubetti o lastroni di porfido ecc..) per il successivo reimpiego;
- demolizione di marciapiedi, con rimozione di cordoli, il loro accatastamento e custodia fino al successivo reimpiego;
- scavi parziali di servizio per costruzione di derivazioni da rete idrica, per esecuzione di collegamenti a rete fognaria, per costruzione manufatti, ecc.;
- formazione di scavo a mano, ove richiesto, per alloggiamento del pozzetto in proprietà privata o per altre necessità;
- in caso di attraversamento della carreggiata, a garanzia della continuità del traffico, utilizzo di piastre o esecuzione in due tempi (e cioè prima in una metà della sede stradale e poi nell'altra, dopo avere riempito e costipato lo scavo precedente);
- rinterro dei volumi di scavo con sabbia (se ammessa) o con ghiaietto a copertura del tubo e poi con mista di cava o di fiume costipata.

16.1.1. Norme generali per scavi, posa tubazioni e ripristini

Si rimanda alle norme tecniche allegate.

16.2. Manutenzione reti di acquedotto e/o di fognatura compresi allacciamenti

L'Impresa si impegna ad ultimare tutti i lavori richiesti entro la data fissata nell'ordine di lavoro. Nel caso di lavori e prestazioni urgenti essa dovrà disporre di maestranze e mezzi operativi idonei alle necessità.

Dopo l'ultimazione di qualsiasi intervento sarà facoltà del tecnico SAL S.r.l., a seguito di idoneo sopralluogo, procedere alla stesura di una lista di verifica dei lavori eseguiti, controfirmata da un addetto in loco dell'Impresa, da ritenere a tutti gli effetti valida ai fini della contabilizzazione finale delle prestazioni.

16.2.1. LAVORI PROGRAMMABILI

16.2.1.1. Sopralluogo di verifica

L'Impresa è tenuta a presenziare con un proprio tecnico al sopralluogo congiunto con il tecnico aziendale al fine di prendere visione dei lavori da effettuare e concordare i tempi e le modalità di esecuzione. La data del sopralluogo verrà concordata con l'Impresa e confermata da SAL S.r.l. mediante fax.

16.2.1.2. Intervento

L'inizio dei lavori per interventi su suolo pubblico dovrà essere segnalato al Comando di Polizia Urbana di pertinenza e, in caso di intervento in ore non presidiate, segnalato immediatamente nelle ore o nel giorno successivo.

Per gli interventi da effettuare su aree non comunali (S.P. - S.S. - FF.SS.- privati - ecc.) è indispensabile, prima di manomettere il suolo, essere in possesso dell'idonea autorizzazione da SAL S.r.l., che curerà direttamente la procedura amministrativa prevista dall'ente gestore della strada o dal proprietario dell'area.

Durante l'esecuzione dei lavori l'Impresa dovrà adottare tutte le precauzioni necessarie (segnaletica stradale - cartelli di pericolo, di divieto, di precedenza, di indicazione, complementari e quanto

altro previsto dalle norme vigenti) per non creare disagi alla viabilità o arrecare danni a persone o cose .

L'Impresa è comunque responsabile di eventuali danni arrecati in dipendenza dei lavori eseguiti.

Tutti gli interventi programmabili verranno segnalati a SAL S.r.l. per iscritto (da inoltrare anche a mezzo fax), con anticipo di almeno un giorno sulla data di inizio dei lavori.

Per ogni giorno immotivato di ritardo nell'ultimazione dei lavori rispetto al termine fissato nell'ordine di lavoro, l'Impresa sarà sottoposta ad una penale di € 50,00. Dovrà rimborsare a SAL le relative spese di assistenza, restando comunque salvo il diritto di SAL S.r.l. all'esecuzione d'ufficio dei lavori .

All'atto della richiesta di eventuali lavori aggiuntivi, SAL S.r.l. fisserà il termine di ultimazione dei lavori. SAL S.r.l. potrà ordinare in qualunque momento la sospensione dei lavori

INTERVENTI PER PERDITE E GUASTI

16.2.1.3. Sopralluogo di verifica

Gli interventi per perdite e guasti sulle reti e sugli allacciamenti e impianti verranno segnalati dal personale SAL S.r.l.; la ditta che ricevesse direttamente le segnalazioni dovrà avvisare immediatamente SAL S.r.l..

Le segnalazioni avverranno di norma tramite comunicazione telefonica e/o via Fax.

L'Impresa deve procedere entro **1 ora** dal momento della chiamata a visita di sopralluogo per la verifica del guasto e, in caso di accertata necessità, all'immediata circoscrizione dell'area interessata, adottando le segnalazioni diurne e notturne (mediante appositi cartelli, lanterne, cavalletti, nastri catarifrangenti, parapetti mobili e/o similari), in modo tale da garantire l'incolumità delle persone e cose, secondo quanto previsto dalle norme del codice stradale (D. Lgs. n. 30/12/92 n. 285 e D.P.R. n. 495 del 16/12/92) e dal D. Lgs. n. 81/08.

L'Impresa è tenuta inoltre a convogliare in fognatura o in idonea canalizzazione esistente l'acqua proveniente dalla rottura, salvaguardando per quanto possibile il manto stradale.

Nel caso di cedimenti stradali l'Impresa è tenuta a recintare l'area interessata provvedendo alle deviazioni del traffico; SAL S.r.l. dovrà essere immediatamente informata per le informazioni da trasmettere agli organi competenti

L'Impresa è responsabile dei danni che dovessero essere arrecati a persone, animali o cose a seguito di mancato o ritardato intervento.

A seguito di sopralluogo, e comunque sempre entro **1 ora** dalla chiamata, l'Impresa è tenuta a relazionare al tecnico di SAL S.r.l. il tipo di danno rilevato e gli interventi d'urgenza già predisposti, concordando con il medesimo i tempi per l'intervento definitivo nonché gli eventuali tempi di programmazione per la ricerca di organi di chiusura, sezionamento e spurgo ed eventuali indagini da effettuare con apparecchiature di ricerca per il rilevamento di chiusini non visibili o perdite non affioranti.

In caso di mancata relazione l'Impresa sarà sottoposta ad una **penale di € 75,00**

16.2.1.4. Intervento

L'inizio dei lavori dovrà essere segnalato al Comando di Polizia Urbana di pertinenza e, in caso di intervento in ore non presidiate, segnalato immediatamente nelle ore o nel giorno successivo.

Per gli interventi da effettuare su aree non comunali (S.P. - S.S. - FF.SS.- privati - ecc.) è indispensabile, prima di manomettere il suolo, essere in possesso dell'idonea autorizzazione

Durante l'esecuzione dei lavori l'Impresa dovrà adottare tutte le precauzioni necessarie (segnaletica stradale - cartelli di pericolo, di divieto, di precedenza, di indicazione, complementari e quanto altro previsto dalle norme vigenti) per non creare disagi alla viabilità o arrecare danni a persone o cose .

L'Impresa è comunque responsabile di eventuali danni arrecati in dipendenza dei lavori eseguiti.

Gli **interventi urgenti**, a seguito di guasti o rotture o cedimenti che potrebbero causare danni, dovranno essere iniziati con priorità assoluta ed in qualsiasi condizione operativa, anche in orario diverso da quello di lavoro, immediatamente dopo la ricognizione di accertamento e comunque non oltre **4 ore** dalla chiamata telefonica o a mezzo Fax.

L'ultimazione dei lavori, salvo cause di forza maggiore, dovrà essere garantita entro **8 ore** dalla chiamata. In caso di mancato intervento, o di ritardo che comporta danni, l'Impresa sarà sottoposta al pagamento di eventuali danni causati e ad una **penale di € 500,00**.

Qualora l'Impresa non provveda ad eseguire i lavori urgenti entro i termini previsti, SAL S.r.l. potrà procedere all'esecuzione d'ufficio addebitando all'Impresa le relative spese.

Gli **interventi ordinari** dovranno essere effettuati entro **3 giorni** naturali consecutivi dalla segnalazione a mezzo telefono e/o Fax, salvo quanto diversamente indicato da SAL S.r.l.. Per ogni giorno immotivato di ritardo l'Impresa sarà sottoposta ad una **penale di € 25,00**.

L'Impresa ha l'obbligo di informare tramite fax SAL S.r.l. ed il Comune interessato del giorno di inizio dei lavori.

Gli **interventi programmati** dovranno essere effettuati entro **8 giorni** naturali consecutivi dall'ordine di lavoro, salvo quanto diversamente indicato da SAL S.r.l.. Per ogni giorno immotivato di ritardo l'Impresa sarà sottoposta ad una **penale di € 50,00**.

L'Impresa ha l'obbligo di informare tramite fax SAL ed il Comune interessato del giorno di inizio dei lavori.

Sospensioni dell'erogazione idrica.

Se per effettuare l'intervento **urgente** è necessario **sospendere momentaneamente l'erogazione idrica**, l'Impresa dovrà provvedere prima della chiusura ad avvisare della sospensione del servizio:

- il nucleo delle utenze interessate;
- SAL S.r.l. mediante telefonata e Fax al tecnico competente per zona;
- il Comune interessato, Ufficio tecnico e/o vigilanza urbana, se in orari presidiati.

Se l'intervento urgente impone la riparazione immediata, in modo che non si possa preavvisare l'utenza prima della chiusura, non verrà comunque meno l'obbligo per l'Impresa di avvisare l'utenza, SAL S.r.l. e il Comune interessato.

In caso di mancata comunicazione della sospensione idrica sarà applicata una **penale di € 500,00**, fermo restando che l'Impresa è comunque responsabile dei danni causati alle utenze per la mancata comunicazione e per errate manovre agli organi di sezionamento della rete.

Per i lavori **ordinari o programmati**, ove è prevista la sospensione idrica, l'Impresa dovrà provvedere ad avvertire SAL S.r.l. e il Comune interessato e ad avvisare gli utenti mediante esposizione di cartelli rigidi (metallo o plastica) **almeno 48 ore** prima dell'intervento.

I cartelli avranno dimensione minima UNI A3 e saranno conformi al seguente tipo:

AVVISO SOSPENSIONE IDRICA**Comune di****Via/Piazza****Numero civico**

Si avvertono gli utenti che il giorno---- dalle----alle---- verrà sospesa l'erogazione dell'acqua potabile per l'esecuzione di lavori urgenti sulla rete idrica. Al ritorno della fornitura gli utenti sono pregati di lasciare scorrere l'acqua per qualche minuto, per allontanare eventuali impurità residue:

Ci scusiamo per il disagio

Oltre ai suddetti cartelli dovranno essere predisposti volantini in formato a4 da consegnare ai custodi degli stabili o da inserire nelle caselle della posta

La mancata esposizione dei cartelli o consegna dei volantini sarà **penalizzata con € 500,00**, fermo restando che l'Impresa è comunque responsabile dei danni causati alle utenze per la mancata comunicazione e per errate manovre agli organi di sezionamento della rete.

Prima della ripresa del servizio idrico, l'Impresa dovrà inoltre informare l'utenza interessata che la riapertura dell'acqua potrebbe causare torbidità, con necessità di lasciare aperti i rubinetti per qualche minuto prima dell'utilizzo.

A seguito di lavori che hanno comportato la sospensione dell'acqua con totale o parziale svuotamento delle tubature, l'Impresa è tenuta al momento della rimessa in esercizio della rete interessata ad eseguire la riapertura delle saracinesche in modo razionale, onde evitare di creare nelle tubature il fenomeno di turbolenza (acqua - aria), che può comportare il dilavamento delle tubature con inevitabile asporto delle particelle di deposito.

Lo spurgo delle tubazioni di acquedotto dovrà essere effettuato in due tempi intervallati di circa **30'** e comunque sino al rilevamento di effettiva limpidezza dell'acqua in uscita dai punti di spurgo.

PRIMA DI EFFETTUARE UNA SOSPENSIONE DELL'EROGAZIONE DELL'ACQUA, L'IMPRESA DOVRÀ SEMPRE VERIFICARE L'EVENTUALE PRESENZA DI PERSONE SOGGETTE A **DIALISI** SULLA BASE DELL'ELENCO FORNITO DA SAL S.R.L. E AD AVVERTIRE PREVENTIVAMENTE E DIRETTAMENTE GLI INTERESSATI. IL MANCATO PREAVVISO COMPORTA UNA **PENALE DI € 500,00**, FERME RESTANDO EVENTUALI RESPONSABILITÀ CIVILI E PENALI.

Per le riparazioni ove è necessaria l'eventuale sostituzione di tronchi di tubo su reti esistenti in acciaio, qualora non fosse possibile ripristinare (a seguito di inserimento di giunti, pezzi di tubo di natura plastica o isolante o impossibilità di parziale saldatura) la continuità elettrica, l'Impresa dovrà effettuare la posa di cavo di by-pass, collegando le testate interrotte.

Prima dell'inizio degli scavi l'Impresa è tenuta a verificare l'esistenza di eventuali altri servizi interrati, segnalando tempestivamente ad SAL S.r.l. l'eventuale posizionamento che può impedire o rendere difficoltosi i successivi interventi manutentivi.

16.2.2. Spurghi programmati

Verrà consegnato all'impresa un programma di interventi di spurgo degli idranti stradali; il programma riporterà anche la successione cronologica degli interventi da eseguire e tutte le indicazioni necessarie al fine di evitare il diffondersi di eventuali torbidità o impurità in rete come conseguenza del mutamento dei flussi idrici normali.

L'impresa dovrà aprire gli idranti in modo progressivo, accertandosi che la manovra non provochi brusche anomalie dei flussi idrici nelle reti, fino ad ottenere acqua limpida ed esente da sospensioni.

L'impresa dovrà annotare tutte le notizie utili sugli interventi effettuati, come; accessibilità dell'idrante, apertura o meno della saracinesca di esclusione, grado di apertura dell'idrante, stato dell'acqua all'apertura, tempo di spurgo a fine operazioni, modalità di scarico (in roggia, in fognatura), anomalie ecc.

L'acqua degli spurghi non dovrà creare problemi o danni a terzi e alla circolazione stradale, sarà convogliata in scarichi atti a riceverla, mediante tubi flessibili o apposite canalizzazioni.

Durante le operazioni di spurgo il personale dell'impresa fornirà la necessaria assistenza al traffico (operatori con bandiere o segnali, cartelli di segnalazione ecc.)

Ad operazioni concluse si dovrà

- chiudere perfettamente l'idrante, **lasciando sempre aperta la saracinesca di esclusione dello stesso anche se trovata chiusa all'inizio delle operazioni.**
- Pulire la sede stradale asportando tutti i depositi viscosi o granulari che vi fossero rimasti; se lo spurgo è stato effettuato nei mesi invernali, si dovrà curare che non rimanga un velo d'acqua che potrebbe gelare (asciugatura con spazzoloni o spargimento di sale)

Il programma degli interventi sarà fornito in modo informatico e dovrà essere restituito in modo informatico

16.3. Vigilanza periodica degli idranti

Verrà consegnato all'impresa una planimetria con individuazione di tutti gli idranti esistenti, unitamente ad un programma di verifica dell'accessibilità e del regolare funzionamento degli idranti stessi

L'impresa dovrà effettuare i seguenti rilievi, riportandoli, su apposita scheda fornita da SAL S.R.L.:

- L'idrante e la sua saracinesca di esclusione sono correttamente localizzati in planimetria?
- L'idrante corrisponde a quanto indicato in planimetria? (soprassuolo, sottosuolo)
- Esistono e sono visibili le targhette segnalatrici di idrante e saracinesca ? (indicare la posizione delle targhette)
- Il chiusino della saracinesca è accessibile? la saracinesca è manovrabile? La saracinesca è aperta ? (se rinvenuta chiusa, lasciarla in questo stato, evidenziando la situazione)
- Il chiusino dell'idrante è accessibile? l'idrante è manovrabile? (apertura dell'idrante per qualche istante)
- Ogni fatto o circostanza notevole anche se non indicata nella scheda fornita

Ogni scheda farà riferimento al numero progressivo indicato in planimetria e andrà completata con opportuni riferimenti (via, n. civico, ecc.) se non già indicati sulla scheda fornita.

In accordo con il tecnico aziendale, nel caso che la planimetria non riportasse il numero progressivo degli idranti, le schede restituite dovranno riportare una numerazione progressiva con le opportune indicazioni topografiche

Le schede saranno fornite in modo informatico e dovranno essere restituite in modo informatico

16.4. Allacciamenti idrici, chiusura prese, sostituzione contatori

16.4.1. NUOVI ALLACCIAMENTI

16.4.1.1. Indagine preliminare

L'indagine preliminare ha lo scopo di prendere contatto con l'utente, visionare i luoghi e verificare le modalità di esecuzione dei lavori. L'Impresa è tenuta a presenziare con un proprio tecnico per eseguire un sopralluogo congiunto con il tecnico aziendale al fine di effettuare le seguenti operazioni:

- individuazione del punto di consegna della fornitura da concordarsi con il richiedente;
- individuazione della tubazione dalla quale derivarsi con la presa, anche con ausilio di idonea strumentazione che dovrà essere a disposizione dall'Impresa.

16.4.1.2. Fase di preventivazione (a carico SAL S.r.l.)

Emesso il preventivo di spesa all'utente e ricevuto il pagamento da parte dell'utente, SAL S.r.l. provvederà a trasmettere regolare ordine all'Impresa per l'esecuzione.

16.4.1.3. Fase di esecuzione

L'Impresa dovrà garantire l'esecuzione dell'allacciamento entro **10 giorni** naturali consecutivi dalla data della messa a disposizione del contatore presso il magazzino aziendale.

Per ogni giorno di ritardo sul termine predetto si applicherà una penale di **€ 50,00**.

La fase di esecuzione dei lavori comprende:

- ritiro del contatore presso i magazzini aziendali (definitivo o provvisorio se per uso di cantiere);
- consegna e ritiro presso gli uffici comunali (U.T.C. e vigilanza urbana), ove richiesto, della documentazione relativa alla manomissione del suolo pubblico ed eventuali permessi di chiusura della strada e deviazione del traffico;
- posizionamento della segnaletica stradale con preavviso alla vigilanza urbana;
- coordinamento dei servizi nel sottosuolo ;
- esecuzione della derivazione idraulica secondo le modalità indicate dal capitolato e/o dall'ordine;
- costruzione del pozzetto di alloggiamento del contatore o della nicchia;
- ricostruzione della pavimentazione stradale manomessa, con eventuale rifacimento della segnaletica stradale

- controlli della tenuta del ripristino durante tutto il periodo di assestamento e comunque fino alla data di ultimazione lavori.

L'Impresa è tenuta a concordare preventivamente con l'addetto ai lavori di SAL S.r.l. il giorno esatto di inizio lavori.

Per l'esecuzione degli allacciamenti, si veda quanto riportato nelle NORME TECNICHE.

16.4.1.4. Collaudo provvisorio

Una volta completate le operazioni della prima fase operativa, si procederà contestualmente - tra SAL e Impresa - al collaudo provvisorio che prevede le seguenti operazioni:

- verifica posizione del chiusino dello strettoio che deve essere in quota, visibile, stabile;
- verifica della perfetta funzionalità dello strettoio mediante manovra dell'asta;
- controllo delle misure dell'allacciamento e della congruità dei materiali;
- verifica della qualità del ripristino stradale;
- Potrà essere richiesta misura della pressione al rubinetto di scarico

Se il collaudo risulterà positivo, il tecnico provvederà a compilare l'esito lavori e si dovrà procedere come stabilito alla contabilizzazione dei lavori.

16.4.1.5. Collaudo definitivo

L'Impresa ha l'onere di mantenere in efficienza l'impianto fino al collaudo definitivo, che avverrà di norma entro 60 giorni naturali e consecutivi.

Le opere devono essere eseguite a regola d'arte e secondo le prescrizioni di SAL S.r.l.. L'Impresa dovrà procedere alla sostituzione dei materiali che non venissero riconosciuti accettabili e provvedere a tutti i rifornimenti a suo esclusivo carico ed al rifacimento in tutto o in parte delle opere o materiali che non dovessero risultare conformi alle prescrizioni SAL S.r.l..

Nel caso di collaudo positivo, le opere verranno prese in carico da SAL S.r.l. e verrà chiusa la contabilità relativa all'allacciamento..

16.4.2. CHIUSURA PRESE

16.4.2.1. Preliminari

L'Impresa è tenuta a presentarsi con frequenza settimanale con un proprio tecnico presso la sede aziendale stabilita, al fine di effettuare le seguenti operazioni:

1. ritiro degli ordinativi di intervento.
2. l'Impresa è tenuta a concordare preventivamente con il Tecnico addetto ai lavori di SAL S.r.l. il giorno esatto di esecuzione dell'intervento.
3. consegna degli esiti dei lavori eseguiti nella settimana precedente (in casi di particolare urgenza, a semplice richiesta del tecnico aziendale, gli esiti degli interventi dovranno essere comunicati in tempo reale via fax o per telefono).

16.4.2.2. Esecuzione

Prima di ogni lavoro l'Impresa è tenuta a concordare con l'utenza giorno e ora dell'intervento: nessun ulteriore compenso potrà essere preteso per disagi occorrenti tra utenza e Impresa.

L'Impresa è inoltre tenuta ad assumere tutte le informazioni necessarie per verificare la fattibilità dell'intervento, ivi compresi i contatti presso i gestori di tutti i servizi per l'individuazione di tutti i servizi esistenti e interferenti con qualsiasi mezzo (anche elettronico).

Qualora la chiusura della presa comporti un intervento di manomissione del suolo pubblico, l'Impresa dovrà segnalare l'inizio dei lavori - anche a mezzo fax - al competente ufficio tecnico comunale e/o al comando di polizia urbana.

La fase di esecuzione è in relazione alle diverse tipologie di intervento che verranno ordinate da SAL S.r.l.; queste tipologie sono:

caso A: cambio di intestazione

sopralluogo e presentazione della modulistica occorrente, rilevamento dell'ultima lettura, senza chiusura della presa e rimozione del contatore

caso B

chiusura strettoio, se visibile e funzionante e/o della saracinesca prima del contatore, piombatura della presa chiusa e rimozione del contatore

caso C

taglio pavimentazione stradale, demolizione della presa con chiusura allo strettoio, inserimento di tappo, rimozione del contatore, compresi rinterri e sistemazioni bituminose (tout-venant e tappetino)

caso D

taglio pavimentazione stradale, demolizione della presa con chiusura allo strettoio, inserimento di tappo, rimozione del contatore, compresi rinterri, escluse sistemazioni bituminose

caso E

chiusura strettoio se visibile e funzionante e/o della saracinesca prima del contatore, piombatura della presa chiusa senza rimozione del contatore

16.4.2.3. Tempistica

Il tempo di esecuzione è fissato in **20 giorni** naturali consecutivi dalla data dell'ordine e non è prorogabile, salvo che per motivate ragioni che devono essere riconosciute dal Tecnico aziendale.

In caso di mancata esecuzione o comunicazione dei lavori, si applicherà per ogni singola mancanza una **penale di € 50,00** per ogni giorno di ritardo.

16.4.3. SOSTITUZIONE CONTATORI

16.4.3.1. Preliminari

L'Impresa è tenuta a presentarsi con frequenza settimanale con un proprio tecnico presso la sede aziendale stabilita, al fine di effettuare le seguenti operazioni:

1. ritiro dei contatori nuovi da sostituire e dei relativi verbali di sostituzione.
2. l'Impresa è tenuta a concordare preventivamente con il tecnico addetto ai lavori di SAL S.r.l. i tempi di esecuzione dei lavori.
3. consegna dei contatori rimossi nella settimana precedente e dei relativi verbali di sostituzione compilati (senza firma del magazziniere attestante l'effettivo rientro del contatore non si liquiderà la fattura).

16.4.3.2. Esecuzione

Prima di ogni lavoro l'Impresa è tenuta a concordare con l'utenza la data di inizio lavori: nessun ulteriore compenso potrà essere preteso per disguidi intercorrenti tra utenza e Impresa;

Qualora, per sostituire il contatore, l'operazione di chiusura della presa comporti un intervento di manomissione del suolo pubblico, l'Impresa dovrà, prima dell'inizio dei lavori, chiedere

l'autorizzazione del Tecnico SAL S.r.l. e successivamente attivare la procedura comunale per la manomissione del suolo pubblico.

L'Impresa è inoltre tenuta ad assumere tutte le informazioni necessarie per verificare la fattibilità dell'intervento, ivi compresi i contatti presso i gestori di tutti i servizi per l'individuazione di tutti i servizi esistenti e interferenti con qualsiasi mezzo (anche elettronico).

La fase di esecuzione si può distinguere in relazione alle diverse tipologie di intervento nel modo seguente:

Sostituzione di contatore con altro di uguale diametro e tipo, compreso ritiro del contatore nuovo, installazione, consegna del vecchio contatore a magazzino, con utilizzo dei pezzi speciali esistenti (comprese letture e compilazione modulistica).

Sostituzione di gruppo contatore con prelievo del nuovo contatore presso i magazzini, blocco del flusso con manovra della saracinesca prima del contatore, asporto del vecchio contatore e della saracinesca dopo il contatore, lettura del contatore rimosso e redazione del verbale di sostituzione, messa in opera del nuovo contatore con **fornitura in opera di una valvola con ritegno dopo il contatore**. Sono comprese tutte le prestazioni e forniture necessarie per adattare il nuovo contatore in relazione alle modifiche degli ingombri.

Sostituzione di gruppo contatore con prelievo del nuovo contatore presso i magazzini, blocco del flusso con manovra della strettoio o con apparecchio congelante, asporto del vecchio contatore e degli accessori (saracinesca prima e dopo il contatore, eventuale valvola di ritegno) lettura del contatore rimosso e redazione del verbale di sostituzione, messa in opera del nuovo contatore con **fornitura in opera di due valvole (una piombabile prima del contatore e una dopo il contatore con valvola di ritegno)**

Sono comprese tutte le prestazioni e forniture necessarie per adattare il nuovo contatore in relazione a modifiche degli ingombri

In caso di impossibilità, è fissato un compenso che comprende anche la redazione di scheda tecnica informativa nel caso in cui sia accertata l'impossibilità di sostituzione del contatore a causa di forza maggiore (pozzetto da demolire, contatore troppo profondo, modifiche della presa, ecc.).

16.4.3.3. Tempistica

Il tempo di esecuzione è fissato in **20 giorni** naturali consecutivi dalla data dell'ordine e non è prorogabile, salvo che per motivate ragioni comprovate dal Tecnico aziendale.

In caso di mancata esecuzione o comunicazione dei lavori, si applicherà per ogni singola mancanza **una penale di € 50,00** per ogni giorno di ritardo.

Nei casi urgenti (p.e. contatori gelati) il gestore del servizio può richiedere il prelievo e la sostituzione immediata del contatore.

Nel caso che l'esecuzione dei lavori comporti l'interruzione del servizio di acquedotto o fognatura (direttamente o come effetto di altre operazioni), l'Impresa dovrà provvedere prima della chiusura ad avvisare della sospensione del servizio:

- il nucleo delle utenze interessate;
- SAL S.r.l. mediante telefonata e fax al tecnico competente per zona;
- il Comune interessato, Ufficio tecnico e/o vigilanza urbana, se in orari presidiati.

Se è necessario un intervento immediato, in modo che non si possa preavvisare l'utenza prima della chiusura, non verrà comunque meno l'obbligo per l'Impresa di avvisare l'utenza, SAL S.r.l. ed il Comune interessato.

La mancata comunicazione della sospensione del servizio **sarà penalizzata con € 500**, fermo restando che l'Impresa è comunque responsabile dei danni causati alle utenze per la mancata comunicazione e per errate manovre agli organi di sezionamento della rete.

16.5. Servizio di controllo prese antincendio esistenti

Il lavoro dovrà essere ultimato entro **15 giorni** naturali e consecutivi dall'ordine.

Per ogni giorno di ritardo verrà applicata una **penale di € 10,00**.

SAL S.r.l. consegnerà unitamente all'ordine, l'elenco e i recapiti delle utenze da controllare (libro-lettura); l'Impresa eseguirà i controlli e indicherà chiaramente sul libro-lettura (da restituire) le derivazioni controllate e il diametro della presa, segnalando qualsiasi irregolarità o manomissione dei sigilli che dovesse riscontrare.

Al termine dei lavori l'aggiudicatario controllerà la messa in pressione degli impianti di presa antincendio e la sigillatura delle derivazioni. La saracinesca di presa all'ingresso della proprietà sarà sigillata aperta per mantenere in pressione tubazioni a valle.

16.6. Allacciamenti alle reti di fognatura

16.6.1. Indagine preliminare

L'indagine preliminare ha lo scopo di prendere contatto con l'utente, visionare i luoghi e verificare le modalità di esecuzione dei lavori.

L'Impresa è tenuta a presenziare, previo preavviso di 48 ore, con un proprio tecnico per eseguire un sopralluogo congiunto con il tecnico aziendale al fine di effettuare le seguenti operazioni:

- individuazione del punto di allacciamento da concordarsi con il richiedente;
- ricerca della tubazione alla quale allacciarsi.

A seguito della individuazione della rete di fognatura stradale, l'Impresa è tenuta a trasmettere ad SAL S.r.l., anche a mezzo fax, il rilievo dei luoghi con l'indicazione sufficientemente approssimata dei seguenti punti:

- posizione della tubazione stradale rispetto al confine della proprietà da servire;
- posizione concordata dell'allacciamento.

Il rilievo della tubazione stradale esistente dalla quale derivare l'allacciamento dovrà pervenire entro **3 giorni** lavorativi dal sopralluogo preliminare; in caso di ritardo SAL S.r.l. potrà provvedere direttamente applicando una **penale di € 50,00**.

Fase di preventivazione (a carico SAL S.r.l.).

Emesso il preventivo di spesa all'utente e ricevuto il pagamento da parte dell'utente, SAL S.r.l. provvederà a trasmettere regolare ordine all'Impresa per l'esecuzione.

16.6.2. Fase di esecuzione

L'Impresa dovrà garantire l'esecuzione dell'allacciamento entro **10 giorni** naturali consecutivi dalla data dell'ordine di SAL.

Per ogni giorno di ritardo sul termine predetto si applicherà una **penale di € 50,00**.

La fase di esecuzione dei lavori si può distinguere nel modo seguente:

- consegna e ritiro presso gli uffici comunali (U.T.C. e vigilanza urbana) della documentazione relativa alla manomissione del suolo pubblico ed eventuali permessi di chiusura della strada e deviazione del traffico;
- esecuzione dell'allacciamento secondo le modalità indicate dal capitolato e/o dall'ordine;
- costruzione del pozzetto dell'allacciamento d'ispezione se richiesto.
- ricostruzione della pavimentazione stradale manomessa, con eventuale rifacimento della segnaletica stradale
- controlli della tenuta del ripristino durante tutto il periodo di assestamento e comunque fino alla data di ultimazione lavori

L'Impresa è tenuta a concordare preventivamente con l'addetto ai lavori di SAL S.r.l. il giorno esatto di inizio lavori ed a segnalarlo anche al Comune interessato con le modalità convenute.

In caso di mancata comunicazione dell'inizio lavori, si applicherà una **penale di € 50,00**.

Nel caso che l'esecuzione dei lavori comporti l'interruzione del servizio di acquedotto o fognatura, (direttamente o come effetto di altre operazioni), l'Impresa dovrà provvedere prima della chiusura ad avvisare della sospensione del servizio:

- il nucleo delle utenze interessate;
- SAL S.r.l. mediante telefonata e fax al tecnico competente per zona;
- il Comune interessato, Ufficio tecnico e/o vigilanza urbana, se in orari presidiati.

Se è necessario un intervento immediato, in modo che non si possa preavvisare l'utenza prima della chiusura, non verrà comunque meno l'obbligo per l'Impresa di avvisare l'utenza, SAL S.r.l. ed il Comune interessato.

La mancata comunicazione della sospensione del servizio **sarà penalizzata con € 500,00**, fermo restando che l'Impresa è comunque responsabile dei danni causati alle utenze per la mancata comunicazione e per errate manovre agli organi di sezionamento della rete.

16.6.3. Prescrizioni generali per allacciamenti

Si rimanda alle norme tecniche allegate

16.6.4. Collaudo provvisorio

Una volta completate le operazioni della prima fase operativa, si procederà contestualmente - tra SAL e Impresa - al collaudo provvisorio che prevede le seguenti operazioni:

- verifica della perfetta esecuzione dell'allacciamento;
- controllo delle misure dell'allacciamento e della congruità dei materiali;
- verifica della qualità del ripristino stradale.

Se il collaudo risulterà positivo, il tecnico provvederà a compilare l'esito lavori e si dovrà procedere come stabilito alla contabilizzazione dei lavori.

16.6.5. Collaudo definitivo

L'Impresa ha l'onere di mantenere in efficienza l'impianto fino al collaudo definitivo, che avverrà contestualmente tra tecnico SAL S.r.l. e responsabile dell'Impresa.

Le opere devono essere eseguite a regola d'arte e secondo le prescrizioni di SAL S.r.l.. L'Impresa dovrà procedere alla sostituzione dei materiali che non venissero riconosciuti accettabili e provvedere a tutti i rifornimenti a suo esclusivo carico ed al rifacimento in tutto o in parte delle opere o materiali che non dovessero risultare conformi alle prescrizioni SAL S.r.l.

Nel caso di collaudo positivo, le opere verranno prese in carico da SAL S.r.l. e verrà chiusa la contabilità relativa all'allacciamento.

16.6.6. Estensione delle reti di acquedotto e/o fognatura- manutenzioni straordinarie

Il lavoro dovrà essere iniziato entro **10 giorni** naturali e consecutivi dall'ordine e/o dalla consegna dei materiali (per estensioni rete di acquedotto). il termine dei lavori, se non diversamente indicato, é fissato in **30 giorni** naturali e consecutivi dall'ordine; **penale per ritardo nell'ultimazione € 75,00 per ogni giorno.**

16.6.7. Indagine preliminare

L'Impresa è tenuta a presenziare con un proprio tecnico per eseguire un sopralluogo congiunto con il tecnico aziendale al fine di effettuare le seguenti operazioni:

- individuazione del punto di collegamento alla/e rete/i esistente/i;
- verifica del percorso e delle difficoltà operative.

16.6.8. Fase di esecuzione

- consegna e ritiro presso gli uffici comunali (ufficio tecnico e vigilanza urbana) della documentazione relativa alla manomissione del suolo pubblico ed eventuali permessi di chiusura della strada e deviazione del traffico;
- coordinamento dei servizi nel sottosuolo;
- esecuzione dei lavori secondo le modalità indicate dal capitolato e/o dall'ordine;
- costruzione degli allacciamenti eventualmente compresi nel preventivo.

L'Impresa è tenuta a concordare preventivamente con l'addetto ai lavori di SAL S.r.l. il giorno esatto di inizio lavori ed a segnalarlo anche al Comune interessato con le modalità convenute.

In caso di mancata comunicazione dell'inizio lavori, si applicherà una **penale di € 75,00.**

Nel caso che l'esecuzione dei lavori comporti l'interruzione del servizio di acquedotto o fognatura (direttamente o come effetto di altre operazioni), l'Impresa dovrà provvedere prima della chiusura ad avvisare della sospensione del servizio:

- il nucleo delle utenze interessate;
- SAL S.r.l. mediante telefonata e mediante Fax al tecnico competente per zona;
- il Comune interessato, Ufficio tecnico e/o vigilanza urbana, se in orari presidiati.

Se é necessario un intervento immediato, in modo che non si possa preavvisare l'utenza prima della chiusura, non verrà comunque meno l'obbligo per l'Impresa di avvisare l'utenza, SAL S.r.l. ed il Comune interessato.

La mancata comunicazione della sospensione del servizio **sarà penalizzata con € 500,00**, fermo restando che l'Impresa è comunque responsabile dei danni causati alle utenze per la mancata comunicazione e per errate manovre agli organi di sezionamento della rete.

16.6.9. Collaudo provvisorio

Una volta completate le operazioni della prima fase operativa, si procederà contestualmente - tra SAL e Impresa - al collaudo provvisorio che prevede le seguenti operazioni:

- verifica della perfetta funzionalità dei lavori;
- controllo delle misure dei lavori e della congruità dei materiali;
- verifica della qualità del ripristino stradale (se compreso nel preventivo).

Se il collaudo risulterà positivo, il tecnico provvederà a compilare l'esito lavori e si dovrà procedere come stabilito alla contabilizzazione dei lavori.

16.6.10. Collaudo definitivo

L'Impresa ha l'onere di mantenere in efficienza le opere fino al collaudo definitivo che avverrà contestualmente tra tecnico SAL S.r.l. e responsabile dell'Impresa.

Le opere devono essere eseguite a regola d'arte e secondo le prescrizioni di SAL S.r.l..

L'Impresa dovrà procedere alla sostituzione dei materiali che non venissero riconosciuti accettabili e provvedere a tutti i rifornimenti a suo esclusivo carico ed al rifacimento in tutto o in parte delle opere o materiali che non dovessero risultare conformi alle prescrizioni SAL S.R.L..

Nel caso di collaudo positivo, le opere verranno prese in carico da SAL S.r.l. e verrà chiusa la contabilità relativa, con redazione e sottoscrizione da parte di SAL S.r.l. e dell'Impresa del relativo verbale, che dovrà essere allegato alla fattura.

Tanto le penali quanto il rimborso delle maggiori spese di assistenza verranno addebitate all'aggiudicatario con la chiusura contabile di ogni singolo lavoro.

Per ogni giorno impiegato in meno rispetto al tempo utile, non verrà corrisposto alcun premio di incentivazione

Il termine assegnato per l'esecuzione dei lavori potrà essere congruamente prorogato, su richiesta dell'Impresa, qualora vengano eseguite opere in misura eccedente quanto preventivato o per cause di forza maggiore.

16.7. Altre penali

Al verificarsi di alcune situazioni, illustrate nelle norme tecniche, si procederà all'applicazione delle seguenti penali.

Per mancata esecuzione della prima parte del rinterro, fino alla copertura del tubo per almeno 10 cm., con terra vagliata o inerti, in modo che sassi o detriti rocciosi vengano buttati e forzati contro le tubazioni o per letto di posa delle tubazioni non conforme; **penale del 5% sull'intero lavoro, anche per infrazioni riscontrate una sola volta**

Per mancata delimitazione del cantiere e/o di mancata esposizione della segnaletica diurna e/o notturna; **penale di € 260. per ogni infrazione riscontrata**

Per profondità di posa delle tubazioni di acquedotto inferiore a **110 centimetri** non autorizzate; penale del **5%** su tutto il lavoro **anche per infrazioni riscontrate una sola volta**

Per posa di tubazioni di acquedotto senza appositi macchinari (almeno alle due estremità) e con trascinarsi sul terreno o per mancata chiusura delle testate dei tronchi di condotta saldate fuori opera (senza fondelli in lamiera o tappi in legno o plastica) o per mancata chiusura dei terminali delle condotte in opera; **penale del 5% sull'intero lavoro anche per infrazioni riscontrate una sola volta**

Per qualunque interruzione dei rivestimenti delle tubazioni di acquedotto per saldature, ammacature e strappi non riparata secondo le prescrizioni riportate nelle norme tecniche e/o per mancata fasciatura dei pezzi speciali (curve, T di linea, T di allacciamento, flange di linea o cieche) secondo le norme tecniche; **penale del 5% sull'intero lavoro anche per infrazioni riscontrate una sola volta**

Per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione dei ripristini e/o nel caso di ripristino non regolarizzato a dovere sarà applicata una **penale di € 100,00/giorno**

17. CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI

I lavori eseguiti verranno contabilizzati DI NORMA A MISURA E/O A CORPO sulla base dell'Elenco prezzi allegato. I rilievi e le misure per la contabilità saranno eseguite in contraddittorio con l'Impresa e per iniziativa della stessa.

Eventuali prestazioni in economia saranno riconosciute in casi eccezionali, con autorizzazione del direttore del servizio, su proposta del tecnico preposto ai lavori. In ogni caso per tutte le prestazioni per le quali esiste uno specifico prezzo in elenco, non saranno riconosciute prestazioni in economia aggiuntive.

In carenza di prezzo, secondo quanto disposto dall'**art. 21** in materia di lavori o forniture non previste

Le liste delle prestazioni effettuate dovranno essere presentate secondo le procedure informatiche aziendali. Le liste delle prestazioni dovranno essere compilate entro 20 giorni naturali e consecutivi dalla data del benestare del tecnico di SAL S.r.l. sull'esito di fine lavori.

Per ogni giorno di ritardo sul termine di consegna previsto verrà applicata una **penale di € 10,00** per ogni lista.

La bozza di lista delle prestazioni verrà sottoposta a verifica e approvazione da parte del tecnico di SAL S.r.l..

Le liste delle prestazioni, saranno accettate o modificate o respinte da SAL S.r.l. mediante sistema informatico entro 20 giorni.

L'Impresa ha l'obbligo di allegare alla fattura le liste approvate da SAL S.r.l..

Per gli interventi terminati nell'anno solare le liste delle prestazioni dovranno inderogabilmente essere compilate entro il 10 del mese di gennaio successivo. Per ogni giorno di ritardo sul termine sopra previsto verrà applicata una **penale di € 100,00 per ogni lista**.

17.1. Manutenzione acquedotti e fognature, chiusura prese, sostituzione contatori

Le liste delle prestazioni effettuate dovranno riportare espressamente e chiaramente indicati tutti i dati richiesti ed in particolare, oltre ai dati dell'Impresa e del contratto di riferimento:

- luogo di esecuzione dei lavori (Comune + località/via/impianto)
- oggetto della prestazione eseguita
- data e origine della richiesta di intervento
- ordine di lavoro cui la prestazione si riferisce (numero e data)
- data dell'intervento
- quantità e misure relativi ai lavori eseguiti
- materiale impiegato (anche se fornito da SAL S.r.l.)
- data di compilazione

E nei casi eccezionali di contabilizzazione in economia

- generalità e qualifica del personale impiegato
- ore giornaliere di effettivo impiego
- numero e tipo dei mezzi d'opera con le generalità del conduttore

17.2. Allacciamenti d'utenza alla rete di acquedotto

I lavori verranno contabilizzati **a misura /o a corpo** a conclusione delle seguenti fasi operative:

1. completamento dell'allacciamento con scavi, rinterrì, ripristino dello strato di fondazione, fornitura dell'acqua all'utente con pozzetto o nicchia di alloggiamento del contatore (*collaudo provvisorio*);
2. ultimazione dei lavori (*collaudo definitivo*).

In caso di allacciamento su strada con pavimentazione stradale bituminosa la contabilizzazione avverrà sulla base dei lavori effettivamente eseguiti in ragione del 70% (collaudo provvisorio); il saldo sarà riconosciuto a collaudo definitivo, ovvero dopo l'esecuzione del tappeto d'usura. Nel caso in cui SAL S.r.l. disponga per la non esecuzione del tappeto d'usura, ovvero venga eseguito da terzi, verrà dedotta la quota corrispondente.

In caso di allacciamento su strada senza pavimentazione stradale bituminosa, la contabilizzazione avverrà sulla base dei lavori effettivamente eseguiti in ragione dell'80% (collaudo provvisorio); il saldo sarà riconosciuto a collaudo definitivo.

Le misure consisteranno in generale nella verifica della rispondenza di quanto eseguito a quanto preventivato e a quanto prescritto in capitolato. La contabilizzazione dell'allacciamento verrà effettuata sulla base della **lunghezza convenzionale** (sia in fase di preventivo che di contabilizzazione), definita come la distanza tra l'asse dello strettoio (o del collare di presa) e il contatore. La lunghezza della presa non potrà risultare inferiore al minimo stabilito.

Nel caso in cui la lunghezza convenzionale così determinata sia inferiore di un metro alla lunghezza effettivamente realizzata, non sarà riconosciuto alcun compenso aggiuntivo; nel caso opposto di lunghezza convenzionale superiore di un metro alla lunghezza effettiva realizzata, sarà detratto l'importo stabilito in elenco prezzi.

17.3. Allacciamenti di utenza alla rete di fognatura

I lavori verranno contabilizzati **a misura** a conclusione delle seguenti fasi operative:

1. completamento dell'allacciamento con scavi, rinterrì, ripristino dello strato di fondazione (*collaudo provvisorio*);
2. ultimazione dei lavori (*collaudo definitivo*).

In caso di allacciamento su strada con pavimentazione stradale bituminosa, la contabilizzazione avverrà sulla base dei lavori effettivamente eseguiti in ragione del 70% (collaudo provvisorio); il saldo sarà riconosciuto a collaudo definitivo, ovvero dopo l'esecuzione del tappeto d'usura. Nel caso in cui SAL S.r.l. disponga per la non esecuzione del tappeto d'usura, verrà dedotta la quota corrispondente

In caso di allacciamento su strada senza pavimentazione stradale bituminosa, la contabilizzazione avverrà sulla base dei lavori effettivamente eseguiti in ragione dell'80% (collaudo provvisorio); il saldo sarà riconosciuto a collaudo definitivo.

Le misure consisteranno in generale nella verifica della rispondenza di quanto eseguito a quanto preventivato e a quanto prescritto in capitolato. La contabilizzazione dell'allacciamento verrà effettuata sulla base della **lunghezza convenzionale** (sia in fase di preventivo che di contabilizzazione) definita come la distanza tra l'asse della fognatura comunale e il confine di proprietà.

17.4. Servizio di estensione rete di acquedotto e/o fognatura - manutenzioni straordinarie

I lavori verranno contabilizzati a conclusione delle seguenti fasi operative:

1. completamento dell'estensione con scavi, rinterrati, ripristino dello strato di fondazione (*collaudo provvisorio*);
2. ultimazione dei lavori (*collaudo definitivo*)

Solo in caso di impossibilità al proseguimento dei lavori per cause non dipendenti dall'Impresa si disporranno pagamenti parziali, in base a quanto effettivamente eseguito o fornito.

Le misure consisteranno in generale nella verifica della rispondenza di quanto eseguito a quanto preventivato e a quanto prescritto in capitolato.

18. PAGAMENTI

Le liquidazioni dei pagamenti per tutti i lavori e i servizi richiesti, indipendentemente dal credito maturato, verranno effettuate con cadenza mensile su presentazione di **distinte fatture riepilogative** dei lavori e dei servizi eseguiti per:

- manutenzione rete acquedotto e servizi collegati
- manutenzione impianti acquedotto
- manutenzione fognatura e servizi collegati
- manutenzione impianti di depurazione
- allacciamento di acquedotto e servizi collegati
- allacciamento di fognatura e servizi collegati
- chiusura presa e servizi collegati
- sostituzione contatori e servizi collegati
- estensione rete acquedotto con o senza allacciamento
- estensione rete fognatura con o senza allacciamento

Per i lavori di estensione rete (di acquedotto o fognatura), dovendosi allegare una o più fatture al conto consuntivo di ogni preventivo, si dovrà produrre una fattura per ogni lista di prestazioni approvata. Allo stesso modo si opererà per lavori di manutenzione straordinaria delle estensioni di rete (una fattura per ogni lista).

La data di presentazione delle fatture è stabilita per il 5 di ogni mese (o il giorno lavorativo immediatamente precedente, nel caso che il 5 sia di sabato o festivo/semifestivo).

Ogni fattura (in *triplice copia*) sarà accompagnata da fogli riferiti ad ogni singolo lavoro (Ordini di Lavoro, Liste delle prestazioni, Verbali di sostituzione contatori, Ordini di chiusura prese, ecc.) e compilati come da schema aziendale.

Ogni fattura riporterà il numero e la data del contratto, il numero e la data degli Ordini di Lavoro, il numero e la data dei preventivi.

Le eventuali **penalità** verranno fatturate da SAL all'impresa appaltatrice dopo formale contestazione, su proposta del direttore competente.

I pagamenti verranno effettuati a **120 giorni** dalla data di ricevimento della fattura.

In caso di Associazione Temporanea di Impresa, ciascuna associata fatturerà direttamente a SAL S.r.l. le prestazioni eseguite nell'ambito del contratto. I pagamenti, sulla base dei relativi

mandati intestati alle singole imprese associate, dovranno tuttavia essere riscossi unicamente dalla capogruppo, sola legittimata a quietanzare e ricevere i pagamenti stessi.

La capogruppo, all'atto della stipula del contratto, dovrà ufficialmente segnalare le modalità di riscossione dei mandati.

Non saranno ammesse modalità diverse di pagamento, anche se risultanti dall'atto costitutivo di associazione temporanea di impresa.

19. ELENCO PREZZI PER LAVORI, FORNITURE E SERVIZI

19.1. Prezzi per lavori e forniture

Per i lavori e per le forniture si applicheranno i prezzi dell'allegato elenco prezzi, **con deduzione del ribasso offerto**, ad eccezione dei costi della sicurezza., che verranno corrisposti senza alcuna deduzione

Le forniture sono distinte in:

“Forniture normalmente di competenza SAL S.r.l.” e cioè

- Materiali per acquedotto (di qualsiasi tipo) con $dn \geq 65$ mm (o $de \geq 63$ mm. per tubi in resina); tubazioni, curve in acciaio, flange in acciaio, bout in acciaio, saracinesche con accessori da sottosuolo o soprassuolo (chiusini, aste, paraaste ecc.), valvole di ritegno, giunti dielettrici, giunti gibault, idranti da soprassuolo o sottosuolo con accessori (chiusini, piedini ecc.)
- Materiali per impianti di acquedotto; filtri, autoclavi, dissabbiatori, pompe, misuratori di portata e/o pressione, plc, analizzatori, manometri, compressori, dosatori di reagenti
- Materiali per fognature a gravità; tubazioni prefabbricate di qualsiasi tipo con diametro interno ≥ 30 cm (o diametro esterno $\geq 31,5$ cm per tubi in resina), escluse selle per innesti su tubi in pvc, curve e pezzi speciali per fognature in ghisa, gres o resina
- Materiali per fognatura in pressione (di qualsiasi tipo) con $dn \geq 65$ mm (o $de \geq 63$ mm. per tubi in resina); tubazioni, curve in acciaio, flange in acciaio, bout in acciaio, saracinesche con accessori, valvole di ritegno
- Materiali per impianti di fognatura; pompe, misuratori di portata e/o pressione, plc, analizzatori, manometri
- manicotti termo restringenti in polietilene per tubazioni in acciaio
- Manicotti per saldatura elettrica di tubazioni in pead di qualsiasi diametro e PN
- paline e targhe segnalatrici
- riduttori di pressione e valvole speciali
- nastri di avvertimento
- contatori di derivazione per utenze

e ***“Forniture normalmente di competenza dell'impresa”*** e cioè:

tutte quelle non indicate precedentemente come, a titolo indicativo, ma non esaustivo:

- Materiali per acquedotto (di qualsiasi tipo) con $dn < 65$ mm (o $de < 63$ mm. per tubi in resina); tubazioni, saracinesche o valvole, curve e gomiti, raccorderia, valvole di ritegno
- Materiali per allacci (curve a squadra, strettoid, chiusini di allacciamento ecc.)

- Manicotti in polietilene a protezione di tubi in ghisa
- Tessuto vetroflex, catrame, bende denso per protezione su tubi acciaio di vecchio tipo (senza rivestimento in polietilene)
- Elettrodi per saldature, dadi e bulloni (forniture comprese nei prezzi di elenco)
- Giunti di smontaggio per saracinesche di diametro 400-800 mm
- Curve, ti, bout (imbocchi), tazze (toulippes), riduzioni, flange cieche e pezzi speciali per tubazioni in ghisa e in resina di qualsiasi diametro e PN
- Materiali per fognature; tubazioni prefabbricate di qualsiasi tipo con diametro interno <30 cm (o diametro esterno <31.5 cm per tubi in resina) pozzetti, caditoie, pozzi perdenti prefabbricati
- Materiali per allacci alla fognatura; curve e selle per innesti su tubi in pvc o pezzi speciali per fognature in ghisa e gres, valvole di ritegno
- Materiali vari per manutenzioni acquedotti (bende termoretraibili, fasce di chiusura perdite o di collegamento tra tubi diversi, giunti a due o tre pezzi flangiati e non)
- cavi elettrici per individuazione tubi e corde di rame rivestito per giunti dielettrici e per saracinesche
- Quadri elettrici di comando e controllo, per fognatura e acquedotto, compresi cavi, canaline, cassette di giunzione, interruttori, sezionatori, rifasatori ecc.
- Chiusini in acciaio, ghisa, ghisa sferoidale, cls armato.

All'Impresa potrà tuttavia essere richiesta la fornitura dei materiali normalmente di competenza SAL S.r.l. nel caso che il magazzino, tenuto alle forniture in condizioni normali, ne dovesse essere sprovvisto come pure nel caso che SAL S.r.l. dovesse ritenere non conveniente – per piccoli quantitativi- la fornitura diretta ;in questi casi al prezzo **di listino delle forniture, si applicherà comunque il ribasso di gara.**

All'impresa potrà anche essere richiesto il trasporto dei materiali nel caso che il Magazzino aziendale non fosse in grado di eseguirli; l'impresa verrà compensata con l'apposito prezzo stabilito in elenco, con le modalità più avanti specificate

I prezzi unitari stabiliti nell'unito elenco si intendono accettati dall'Impresa in base a calcoli di sua convenienza e a tutto suo rischio.

L'Impresa riconosce che:

- i prezzi comprendono tutti i costi necessari per realizzare i lavori in piena sicurezza;
- le mercedi e i prezzi per la fornitura di manodopera in economia e di materiali a piè d'opera comprendono gli utili d'impresa e le sue spese generali ed accessorie e sono soggetti per intero all'offerta contrattuale;
- i prezzi per lavori compiuti comprendono gli utili d'impresa e le sue spese generali ed accessorie per gli sprechi e per tutti gli oneri di capitolato e sono tutti soggetti all'offerta contrattuale; in particolare tra le spese generali e accessorie sono comprese quelle relative ai tecnici dell'Impresa che dirigano il cantiere o che ne esercitino l'alta sorveglianza o il controllo; per i lavori da compensarsi in economia non potrà essere esposto il costo dei tecnici direttori di cantiere, ma solo quello degli operatori, delle attrezzature, dei mezzi d'opera e delle forniture;

- per quanto riguarda le eventuali ed autorizzate prestazioni in economia, i prezzi in elenco comprendono le trasferte della manovalanza ed il trasporto delle attrezzature sul cantiere e non potrà quindi essere richiesto alcun compenso per trasferimenti al e dal cantiere;
- per quanto riguarda le operazioni di scavo i prezzi di elenco comprendono:
 - a) i sopralluoghi prima dell'esecuzione dei lavori per accertare possibilità e modalità di esecuzione
 - b) il rilievo di tutti i servizi esistenti ed interferenti con qualsiasi mezzo diretto o strumentale
 - c) fermo di cantiere dovuto alle interferenze suddette e/o agli interventi degli enti gestori dei servizi
 - d) assistenza agli enti gestori dei servizi o alle imprese da loro incaricate in relazione agli interventi da eseguire, con la sola esclusione della realizzazione di opere o manufatti da compensarsi a parte.

In relazione a quanto sopra evidenziato l'Impresa aggiudicataria non potrà pretendere compensi per ricerca servizi, scavi di assaggio ed ogni altro fatto che possa motivare un intralcio nella prosecuzione delle opere in quanto ogni evenienza si ritiene compensata dall'offerta di gara.

- per quanto riguarda il trasporto e lo scarico dei materiali direttamente forniti da SAL S.r.l. ("**Forniture di competenza SAL S.r.l.**"), questo sarà generalmente eseguito da SAL S.r.l. stesso che li **trasporterà** sul luogo dei lavori e li **scaricherà**; all'Impresa compete:
 - far presenziare un addetto per la consegna e la sottoscrizione del documento di presa in consegna dei materiali scaricati; l'addetto dovrà provvedere a confermare l'area di scarico delle tubazioni e degli altri materiali; tale area di scarico dovrà avere dimensioni idonee e risultare priva di interferenza al fine di poter consentire al personale addetto allo scarico di poter operare al di fuori dei possibili piani di scorrimento delle tubazioni e degli altri materiali;
 - livellare preventivamente il terreno destinato al deposito delle tubazioni e/o degli altri materiali trasportati, renderlo privo di qualsiasi elemento, detriti o altro materiale che possa compromettere la stabilità del materiale scaricato;
 - provvedere a fornire idonee selle di appoggio o traverse dotate di cunei per l'ancoraggio dei materiali nonché protezioni dei materiali per evitare il rotolamento delle tubazioni;
 - Nel caso che l'Impresa richieda la consegna dei materiali direttamente forniti da SAL, presso la propria sede operativa, non verrà riconosciuto alcun compenso per il trasporto successivo dei materiali da detta sede operativa dell'Impresa al luogo dei lavori. Il materiale consegnato sarà custodito a cura e spese dell'Impresa che dovrà reintegrare le forniture sottratte per furto o inutilizzabili per degrado o vandalismi.

19.2. Prezzi per servizi

Per il servizio di reperibilità

Il corrispettivo del servizio è commisurato alla disponibilità continua al pronto intervento di un tecnico e di una squadra di almeno 3 operatori. Poiché, in caso di intervento vengono compensate a parte tutte le prestazioni di uomini e mezzi, il corrispettivo del servizio sarà liquidato, in un'unica soluzione in caso di ATI alla capogruppo, pari a :

2.510,00 €/mese, soggetto a ribasso d'asta :

Il corrispettivo del servizio non verrà liquidato qualora, nel mese di competenza, l'impresa non abbia prontamente risposto alle chiamate di emergenza per qualsiasi servizio.

Per lavori manutentivi, di estensioni rete e di allacciamenti

Presenza con un proprio tecnico al sopralluogo congiunto con il tecnico aziendale al fine di prendere visione dei lavori da effettuare e concordare i tempi e le modalità di esecuzione. Segnalazione di inizio e fine lavori al Comando di Polizia Urbana di pertinenza; rapporti con detto ufficio durante l'esecuzione dei lavori. messa in opera, manutenzione e movimentazione di tutta la cartellonistica necessaria

| | |
|---|-------|
| Per lavori di importo complessivo netto fino a 7.750€ | 50€ |
| Per lavori di importo complessivo netto maggiori di 7.750€ e <= 26.000€ | 80 € |
| Per lavori di importo complessivo netto maggiori di 26.000 € e <= 52.000€ | 100 € |
| Per lavori di importo complessivo netto maggiori di 52.000 € e <= 77.000€ | 120 € |
| Per lavori di importo complessivo netto >77.000 € | 140 € |

Sui prezzi precedenti verrà applicato il ribasso di gara offerto

Ritiro presso i magazzini aziendali di materiale vario e trasporto sul luogo dei lavori

Verrà applicato il relativo prezzo in elenco, con deduzione del ribasso di gara; vedasi capitolo "COSTRUZIONE/ MANUTENZIONE RETI DI ACQUEDOTTO"; per i piccoli trasporti (esclusi contatori) il compenso sarà calcolato comunque su un peso convenzionale minimo di 5 tonnellate.

Il ritiro presso i magazzini dei contatori necessari per esecuzione di lavori inerenti gli allacciamenti di acquedotto e le sostituzioni, nonché la restituzione a magazzino dei contatori rimossi sono servizi compresi nei prezzi di elenco.

Vigilanza sui ripristini bituminosi, fino al ripristino definitivo

Tutte le ricariche e le sistemazioni sono comprese nel prezzo del lavoro. Dopo il ripristino provvisorio e prima del ripristino definitivo si prevede almeno un sopralluogo ogni 15 giorni (e comunque dopo ogni evento meteorico); la vigilanza è anch'essa compresa nel prezzo del lavoro

Nel caso che il sopralluogo imponga un intervento, questo dovrà essere prontamente eseguito.

Esecuzione di rilievi necessari per ottenimento di autorizzazioni

Trattative con terzi per predisposizione convenzioni di servitù di acquedotto o fognatura

Trattative con terzi per predisposizione preliminari di acquisto di aree

Trattative con terzi per determinazioni danni colturali

Esecuzione di frazionamenti e pratiche catastali in relazione ai lavori da eseguire

Per tutte le prestazioni sopra richiamate si liquideranno corrispettivi a vacazione nella misura di **€ 50,00/ora**, comprensive di ogni spesa (viaggi, vitto, uso di strumenti ecc.), con applicazione del ribasso di gara. Per le trattative con terzi e le pratiche catastali sarà riconosciuto il corrispettivo per una sola persona

Nel caso di prestazioni che debbano essere rese da tecnici abilitati, si farà riferimento alle disposizioni in materia di calcolo degli onorari professionali dovuti a geometri, ingegneri, architetti, applicando le norme in vigore all'atto dell'ordine di lavoro impartito.

Anticipazioni in denaro a privati per convenzioni, acquisti, danni

All'aggiudicatario potrà essere richiesta l'eventuale l'anticipazione **a privati** di somme necessarie per la stipula di convenzioni per servitù, per acquisti di terreni o per rifusione di danni (non ci ri-

ferisce ovviamente ai danni causati da negligenza dell'impresa ma a quelli che scaturiscono naturalmente dall'esecuzione dei lavori, per esempio mancato raccolto ecc.), relativamente ai lavori oggetto del presente capitolato e fino alla misura massima di **1.500,00 €** per intervento, con un massimale di **15.000,00 €** al mese. Le ricevute rilasciate dai **privati** saranno in ogni caso intestate a SAL S.r.l.. Le anticipazioni in denaro verranno restituite da SAL mensilmente con apposita annotazione (esente da IVA) sulle liste delle prestazioni per le quali furono eseguite le anticipazioni stesse; sull'importo anticipato è riconosciuto una percentuale fissa di maggiorazione del 3%

Spurghi programmati

Il corrispettivo del servizio (compreso ogni onere) verrà determinato, dopo l'offerta dell'impresa, applicando ad ogni operazione il costo orario dell'operaio specializzato.

Il corrispettivo del servizio non verrà liquidato qualora l'impresa causi danni ad essa imputabili (per esempio mancata pulizia delle strade dopo l'intervento, chiusura saracinesca di esclusione, non perfetta chiusura dell'idrante, mancata o scorretta compilazione del referto, segnalazioni non corrispondenti al vero ecc.)

Vigilanza sullo stato di funzionamento e accessibilità degli idranti aziendali

Il corrispettivo del servizio (compreso ogni onere) verrà determinato, dopo l'offerta dell'impresa, con la seguente formula

$$\text{€/cad} = A * 0,5$$

Con A = costo orario netto di operaio specializzato, risultante da offerta

Il corrispettivo del servizio non verrà liquidato qualora l'impresa causi danni ad essa imputabili (per esempio chiusura saracinesca di esclusione, non perfetta chiusura dell'idrante, mancata o scorretta compilazione del referto, segnalazioni non corrispondenti al vero ecc.)

20. LAVORI E FORNITURE NON PREVISTE

Per l'esecuzione di lavori o forniture per i quali nell'Elenco prezzi manchino le relative voci, i nuovi prezzi delle lavorazioni o dei materiali verranno ricavati:

- a) desumendoli dall'elenco prezzi posto a base di gara, per composizione di altri prezzi;
- b) raggugliandoli a quelli di lavorazioni consimili compresi nel contratto;
- c) con riferimento al listino C.C.I.A.A. della provincia di Milano in vigore nel periodo di esecuzione del lavoro (applicando il medesimo ribasso offerto in sede di gara).
- d) quando sia impossibile l'assimilazione, ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove regolari analisi.

Le nuove analisi vanno effettuate con riferimento ai prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta.

21. COLLAUDO DEI LAVORI

21.1. In corso d'opera

Le opere devono essere eseguite a regola d'arte e secondo le prescrizioni di SAL. L'Impresa dovrà procedere alla sostituzione dei materiali che non venissero riconosciuti accettabili e provvedere a tutti i rifornimenti a suo esclusivo carico e senza pregiudizio per i termini di consegna.

Qualora il lavoro risultasse non corrispondente a quanto richiesto anche per una sola caratteristica, l'Impresa dovrà provvedere al rifacimento della stessa.

L'Impresa si obbliga a rimettere ad SAL S.r.l., tutte le volte che ne faccia richiesta, i titoli comprovanti la provenienza dei materiali e a sostituire i prodotti che non venissero ritenuti adatti.

Dovrà altresì consegnare ad SAL S.r.l. campioni destinati all'esecuzione dei lavori, che potranno essere sottoposti ad analisi che SAL S.r.l. riterrà necessari.

21.2. Ad ultimazione dei lavori

Alla fine dei lavori, si procederà alla ricognizione per constatarne l'ultimazione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali e/o le disposizioni impartite e si effettueranno in contraddittorio con l'Impresa tutte le misure e le valutazioni necessarie per il pagamento. SAL S.r.l. prenderà in consegna le opere realizzate, fermo restando il termine di garanzia di **730 giorni naturali e consecutivi** a partire dalla data della consegna per ogni singolo lavoro effettuato.

Entro tale periodo l'Impresa è tenuta a rispondere di ogni carenza dovuta a materiali difettosi eventualmente forniti o a cattiva esecuzione dei lavori o manufatti; l'Impresa sarà ritenuta responsabile anche per la mancata segnalazione di materiali difettosi da lei usati ma non forniti; in ogni caso, quando si rileveranno deficienze, l'Impresa dovrà rimediare prontamente.

Qualora le opere prescritte non venissero eseguite dall'Impresa nel termine stabilito oppure in maniera difforme o non soddisfacente, SAL S.r.l. potrà disporre d'ufficio per la loro esecuzione a tutte le spese dell'Impresa.

Le operazioni di collaudo definitivo, che daranno luogo allo svincolo della cauzione definitiva, verranno effettuate entro 12 mesi decorrenti dalla data di ultimazione dell'ultimo lavoro ordinato. I collaudi, anche favorevoli, non esonerano l'esecutore dalle garanzie e responsabilità di legge.

Il certificato di collaudo finale si intende provvisorio e diviene definitivo solo dopo 730 giorni naturali e consecutivi anni dalla sua emissione; in questo periodo l'Impresa risponderà di tutti i vizi e le difformità dell'opera ai sensi dell'art. 1669 del C.C.

22. DANNI DI FORZA MAGGIORE

Non verrà accordato all'Impresa alcun indennizzo per perdite, avarie o danni che, per qualunque causa, si verificassero durante il corso dei lavori, salvo che per i danni prodotti alle sole opere da cause di forza maggiore per i quali si applicheranno le disposizioni della legislazione vigente. La relativa denuncia dovrà essere fatta per iscritto. Resta peraltro convenuto che non saranno considerati danni di forza maggiore i franamenti o altri guasti che venissero fatti dalle acque di pioggia o da rotture di tubazioni nelle trincee aperte, dovendo l'Impresa provvedere a riparare tali danni a sua cura e spese.

23. RECESSO - RISOLUZIONE

23.1. Recesso dal contratto

La Stazione Appaltante ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite.

Il decimo dell'importo delle opere non eseguite è calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta, e l'ammontare netto dei lavori eseguiti.

L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da formale comunicazione all'appaltatore da darsi con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali la stazione appaltante prende in consegna i lavori ed effettua il collaudo definitivo.

I materiali il cui valore è riconosciuto dalla stazione appaltante sono soltanto quelli già accettati dal *responsabile dei lavori* prima della comunicazione dello scioglimento del contratto.

La stazione appaltante può trattenere le opere provvisoriale e gli impianti che non siano in tutto o in parte asportabili ove li ritenga ancora utilizzabili. In tal caso essa corrisponde all'appaltatore, per il valore delle opere e degli impianti non ammortizzato nel corso dei lavori eseguiti, un compenso da determinare nella minor somma fra il costo di costruzione e il valore delle opere e degli impianti al momento dello scioglimento del contratto.

L'appaltatore deve rimuovere dai magazzini e dai cantieri i materiali non accettati dal *responsabile dei lavori* e deve mettere i predetti magazzini e cantieri a disposizione della stazione appaltante nel termine stabilito; in caso contrario lo sgombero è effettuato d'ufficio ed a sue spese.

23.2. Risoluzione del contratto

La stazione appaltante (fatta salva la richiesta dei danni subiti) ha il diritto di risolvere il contratto e di eseguire d'ufficio i lavori necessari a spese dell'impresa nei seguenti casi:

- quando il procedere dei lavori non sia tale da assicurarne l'ultimazione nel tempo concesso e da garantirne la buona esecuzione o quando la struttura organizzativa dell'impresa sia causa di continui inconvenienti (malfunzionamento di presidio telefonico, di fax, mezzi e attrezzature non idonee ecc.)
- quando l'impresa si rifiuti senza motivo valido di adempiere alle prescrizioni del responsabile di SAL S.R.L. e sospenda o ritardi i lavori o si renda irreperibile
- quando l'impresa non rispetti il piano di sicurezza (la risoluzione sarà operante con la terza infrazione rilevata in forma scritta)
- quando l'impresa causi direttamente o indirettamente un danno economico alla stazione appaltante (ritardo nella sostituzione di contatori guasti o illeggibili, prese provvisorie senza autorizzazione e senza contatori, fornitura di materiali scadenti o inadatti, fornitura di apparecchiature non conformi ecc.)
- quando l'impresa si renda colpevole di frodi o inadempienze tali da far cessare il rapporto fiduciario instaurato con il contratto (forniture abusive, addebiti alla stazione appaltante per lavori di competenza del privato, mancata chiusura prese, mancata segnalazione di ogni fatto o circostanza notevole come furti e prelievi abusivi d'acqua, danni causati da terzi alle linee di acquedotto e agli impianti, uso improprio di idranti e apparecchiature, manomissione di allacciamenti ecc..)
- quando l'impresa si renda responsabile senza validi motivi di fatti o circostanze che causino un serio pregiudizio dell'immagine dell'ente appaltante nei confronti dell'utenza (per esempio la diffusione di notizie false e tendenziose atte a turbare l'utenza o ad indurla ad affidare

all'aggiudicatario lavori o forniture che l'utenza avrebbe potuto affidare ad altri, la richiesta a privati di compensi per lavori di competenza dell'ente, il mancato rispetto della normativa fiscale vigente in merito a ricevute e fatture, contravvenzioni elevate al committente per colpa dell'impresa e non sanate da questa, ecc.)

- quando si verificano le inosservanze stabilite dalla legislazione vigente per la sicurezza
- Quando nei confronti dell'appaltatore sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui all'articolo 3, della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per frodi nei riguardi della stazione appaltante, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati ai lavori, nonché per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza sul lavoro, il *responsabile del procedimento* valuta, in relazione allo stato dei lavori e alle eventuali conseguenze nei riguardi delle finalità dell'intervento, l'opportunità di procedere alla risoluzione del contratto. Nel caso di risoluzione, l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto
- per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo; in tali casi il *responsabile dei lavori* accerta che comportamenti dell'appaltatore costituiscano grave inadempimento alle obbligazioni di contratto tale da compromettere la buona riuscita dei lavori e invia al *responsabile del procedimento* una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima dei lavori eseguiti regolarmente e che devono essere accreditati all'appaltatore. Su indicazione del *responsabile del procedimento* il *responsabile dei lavori* formula la contestazione degli addebiti all'appaltatore, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al *responsabile del procedimento*. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la stazione appaltante su proposta del *responsabile del procedimento* dispone la risoluzione del contratto. Qualora, al fuori dei precedenti casi, l'esecuzione dei lavori ritardi per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni del programma, il *responsabile dei lavori* gli assegna un termine, che, salvo i casi d'urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni, per compiere i lavori in ritardo, e dà inoltre le prescrizioni ritenute necessarie. Il termine decorre dal giorno di ricevimento della comunicazione. Scaduto il termine assegnato, il *responsabile dei lavori* verifica, in contraddittorio con l'appaltatore, o, in sua mancanza, con la assistenza di due testimoni, gli effetti dell'intimazione impartita, e ne compila processo verbale da trasmettere al *responsabile del procedimento*. Sulla base del processo verbale, qualora l'inadempimento permanga, la stazione appaltante, su proposta del *responsabile del procedimento*, delibera la risoluzione del contratto

24. CONTROVERSIE E RISERVE

Tutte le controversie che dovessero manifestarsi, se non composte con la definizione bonaria proposta dal responsabile del procedimento, saranno di competenza esclusiva del Foro di Lodi; è escluso ogni ricorso agli arbitri

25. LISTA PRESTAZIONI

La lista delle prestazioni verrà compilata con l'ausilio dei programmi informatici messi a disposizione di SAL S.r.l. a cui l'aggiudicatario dovrà collegarsi.